

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung (20. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk II

am Dienstag, 28.04.2026,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz,
51379 Leverkusen, 1. OG, Raum 107
Beginn: 15:00 Uhr
Ende: 18:40 Uhr

Anwesend:

CDU

Isabel Janetzky
Matthias Itzwerth
Benedict Reuß

stv. Bezirksbürgermeister

SPD

Holger Fraustadt
Sebastian Kocks

AfD

Peter Morawietz

OP

Stephan Adams
Daniel Frensch

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

Beratende Mitglieder:

Björn Boos
Benedikt Rees

DIE LINKE
Klimaliste Leverkusen

Verwaltung:

Sascha Jansen
Frank Weiffen
Conchita Laurenz
Ella Schabram
Bettina Zimmer
Michael Schmidt
Oliver Ahrendt
Karsten Kaiser
Dirk Baumeister
Ute Schmidl
Nicole Jung
Thomas Eberhard
Klaus Timpert

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Kultur und Stadtmarketing (18)
Mobilität und Klimaschutz (31)
Mobilität und Klimaschutz (31) - per Zoom
Mobilität und Klimaschutz (31)
Ordnung und Straßenverkehr (36)
Stadtplanung (61) - per Zoom
Stadtplanung (61)
Bauaufsicht (63) - per Zoom
Gebäudewirtschaft (65)
Stadtgrün (67)
Technische Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL)
Technische Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL)

Gäste:

Christian Manthey

Stadtschulpflegschaft

Schriftführung:

Nicole Henrichs

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Es fehlen:

Vorsitzender:

Martin Krampf

SPD - Bezirksbürgermeister

CDU

Carolin Pöttsch

AfD

Andreas Keith

Die Linke

Simon Hans Kappes

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
<u>1</u> <u>Eröffnung der Sitzung</u>	8
<u>2</u> <u>Niederschriften</u>	8
<u>3</u> <u>Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW</u>	8
<u>Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2026)</u>	8
<u>Dezernat I</u>	8
<u>4</u> <u>1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 03.11.2025 - Nr.: 2026/0256</u>	8
<u>5</u> <u>Trödelmärkte – ein Ende der unendlichen Geschichte? - Antrag der SPD-Fraktion vom 13.03.2026 - Nr.: 2026/0241</u>	9
<u>6</u> <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u>	9
<u>6.1</u> <u>Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet - Kulturförderung 2. Halbjahr 2026 - Nr.: 2026/0289</u>	9
<u>Dezernat II</u>	10
<u>7</u> <u>Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet</u>	10
<u>7.1</u> <u>Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202 - Nr.: 2026/0319</u>	10
<u>7.2</u> <u>Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026 - m. Stn. v. 16.03.2026 - Nr.: 2026/0202</u>	10
<u>8</u> <u>Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet - Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026 - m. Stn. v. 14.04.2026 - Nr.: 2026/0266</u>	11
<u>9</u> <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u>	11
<u>Dezernat III</u>	11
<u>10</u> <u>Freigabe von Busspuren für Taxen</u>	11
<u>10.1</u> <u>Prüfung der Freigabe von Busspuren für Taxen und Mietwagen - Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0163 - Nr.: 2026/0310</u>	11

<u>10.2</u>	<u>Freigabe von Busspuren für Taxen - Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN vom 21.01.2026 - Nr.: 2026/0163</u>	11
<u>11</u>	<u>Eingeschränkte Freigabe des gesamten Stadtgebiets von Leverkusen als Abstellzone für Wupsi-Leihräder - Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026 - Nr.: 2026/0276</u>	12
<u>12</u>	<u>Entsiegelung Avea Gelände, Im Eisholz 3, Leverkusen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.03.2026 - Nr.: 2026/0286</u>	12
<u>13</u>	<u>Parkregelung Sandstraße - Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 09.02.2026 - Nr.: 2026/0204</u>	14
<u>14</u>	<u>Schulwegsicherung</u>	14
<u>14.1</u>	<u>Schulwegsicherheit / Verkehrssicherheit an der Straßenkreuzung Haus-Vorster-Straße / Friedenberger Straße in Opladen erhöhen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 05.01.2026 - Nr.: 2026/0126</u>	14
<u>14.2</u>	<u>Schulwegsicherungskonzept - m. erg. Unterlage v. 16.04.2026 (Positionspapier Schulpflegschaft) - Nr.: 2026/0246</u>	14
<u>15</u>	<u>Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Leverkusen - m. erg. Unterlage (Kurzvorstellung Ergebnisse KWP) - Nr.: 2026/0219</u>	15
<u>16</u>	<u>KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagementsystem im Bergischen Land (KIRa-Berg) - Nr.: 2026/0223</u>	15
<u>17</u>	<u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u>	15
<u>17.1</u>	<u>Leverkusen beteiligt sich am Wettbewerb „Abpflastern“ - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.04.2026 - Nr.: 2026/0303</u>	15
	<u>Dezernat IV</u>	16
<u>18</u>	<u>BNE-Konzept - Strukturelle Verankerung von Bildung für nachhaltige Entwicklung entlang der gesamten Bildungskette - Nr.: 2026/0224</u>	16
<u>19</u>	<u>Leverkusen wird eine "Stillfreundliche Kommune" - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.03.2026 - m. Stn. v. 14.04.2026 - Nr.: 2026/0265</u>	16
<u>20</u>	<u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u>	16
	<u>Dezernat V</u>	16
<u>21</u>	<u>Novellierung des Baugesetzbuches "Bauturbo"</u>	16
<u>21.1</u>	<u>Novellierung des Baugesetzbuches - Bauturbo - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 27.03.2026 - m. Stn. v. 08.04.2026 - Nr.: 2026/0282</u>	16

<u>21.2</u>	<u>Verzicht auf die Nichtanwendung des Bauturbos für kleine Projekte - Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 - m. Stn. v. 15.04.2026 - Nr.: 2026/0309</u>	16
<u>21.3</u>	<u>Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 - Nr.: 2026/0314</u>	16
<u>21.4</u>	<u>Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 - Nr.: 2026/0315</u>	17
<u>21.5</u>	<u>Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen - Nr.: 2026/0214</u>	17
<u>22</u>	<u>Bahnhofsquartier Opladen - Kein weiteres Abspecken am Kadawittfeldentwurf - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.03.2026 - Nr.: 2026/0260</u>	17
<u>23</u>	<u>Bebauungsplan Nr. 280/II "Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)" - Beschluss zur Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2026/0232</u>	17
<u>24</u>	<u>Bebauungsplan Nr. 284/I+II "Küppersteg Wiesdorf - südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark" - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung - m. Anfrage des Bezirksbürgermeisters Martin Krampf vom 20.04.2026 m. Stellungnahme v. 27.04.2026 - Nr.: 2026/0234</u>	18
<u>25</u>	<u>Gebäude Schillerstraße 4 und 6</u>	18
<u>25.1</u>	<u>Backsteinhaus Schillerstraße 4 und 6 - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.03.2026 - Nr.: 2026/0240</u>	18
<u>25.2</u>	<u>Gründerzeitvilla an der Schillerstraße - Antrag der Fraktion Die Linke vom 17.04.2026 - Nr.: 2026/0320</u>	18
<u>26</u>	<u>Schottergärten - Bauordnung NRW § 8 konsequent umsetzen - Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE vom 31.03.2026 - m. erg. Unterlagen v. 08.04.2026 - Nr.: 2026/0291</u>	19
<u>27</u>	<u>Neuerstellung einer Stellplatzsatzung - Nr.: 2026/0248</u>	19
<u>28</u>	<u>Abfluss Oberflächenwasser Stadthalle Bergisch Neukirchen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.06.2025 - Nr.: 2025/3372</u>	19
<u>29</u>	<u>Asphalt-Erneuerung des Fuß- und Radwegs parallel zur Straße Am Weiher in Opladen - Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026 - Nr.: 2026/0273</u>	20

<u>30</u>	<u>Schaffung von Freizeit- und Bewegungsräumen für Jugendliche in Leverkusen - Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026 - m. Stn. v. 15.04.2026 - Nr.: 2026/0269</u>	20
<u>31</u>	<u>Wiederherstellung der Bepflanzbarkeit städtischer Spielplätze durch alternative Finanzierungs- und Beteiligungsmodelle - Antrag der CDU- Fraktion vom 29.01.2026 - Nr.: 2026/0193</u>	20
<u>32</u>	<u>Notwendige Baumfällung an der Elsbachstraße - Nr.: 2026/0247</u>	21
<u>33</u>	<u>Erneuerung des Straßenbelags der Lützenkirchener Straße – Koordination mit der Erneuerung der Eisenbahnbrücke - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 28.11.2025 - Nr.: 2025/0123</u>	21
<u>34</u>	<u>Steigerung der Hygienequalität und Aufenthaltsqualität öffentlicher Sanitäranlagen im Stadtgebiet Leverkusen - Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026 - Nr.: 2026/0271</u>	21
<u>35</u>	<u>Errichtung von Rampen an der Brücke zwischen der Pescher Aue und dem Birkenberg - Nr.: 2026/0194</u>	22
<u>36</u>	<u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u>	22
<u>36.1</u>	<u>Keine Giftpflanzen und keine invasiven Pflanzen in den Pflanzlisten Leverkusener Bebauungspläne und an Kita's oder Schulen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.03.2026 - Nr.: 2026/0287</u>	22

T a g e s o r d n u n g

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- | | | |
|----------|--|---|
| <u>1</u> | <u>Eröffnung der Sitzung</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>2</u> | <u>Niederschriften</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2026)</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Dezernat I</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>3</u> | <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Dezernat II</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>4</u> | <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Dezernat III</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>5</u> | <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Dezernat IV</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>6</u> | <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| | <u>Dezernat V</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>7</u> | <u>Vergabevorlage Generalunternehmer - Neubau einer 6-gruppigen Kita in Holzbauweise, Hardenbergstraße 35, Leverkusen - Nr.: 2026/0209</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| <u>8</u> | <u>Nachtragsanträge/-vorlagen</u> | Fehler! Textmarke nicht definiert. |

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er verweist auf die vor der Sitzung zur Verfügung gestellte Arbeitstagesordnung. Dieser wird einstimmig zugestimmt.

2 Niederschriften

Die Niederschrift über die 3. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 03.02.2026 wird zur Kenntnis genommen.

3 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2026)

Bezirksmitglied Dirk Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) stellt die als Anlage zur Niederschrift beigefügten Fragen zu z.d.A.: Rat.
Die Verwaltung sagt eine Beantwortung zu.

Zu z.d.A.: Rat Nr. 3, Punkt 1.5 „Lärmblitzgeräte“ fragt Ratsmitglied Stephan Adams (OP) nach, ob die Lärmblitzgeräte auch ausgeliehen werden können.
Die Verwaltung sagt hier ebenfalls eine Beantwortung zu.

Dezernat I

4 1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 03.11.2025 - Nr.: 2026/0256

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) beantragt die Vertagung des gesamten Tagesordnungspunktes 21 (Eingabe Nr. 2026/0282, Anträge Nrn. 2026/0309, 2026/0314 und 2026/0315, Vorlage Nr. 2026/0214) sowie den Tagesordnungspunkt 4 (Vorlage Nr. 2026/0256), die in direktem Zusammenhang mit Tagesordnungspunkt 21 steht, in den Rat.

Ratsmitglied Benedikt Rees (Klimaliste Leverkusen) spricht sich formal gegen eine Vertagung in den Rat aus.

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, lässt über die Vertagung der vorgenannten Tagesordnungspunkte in den Rat abstimmen.

- einstimmig -

- 5 Trödelmärkte – ein Ende der unendlichen Geschichte?
- Antrag der SPD-Fraktion vom 13.03.2026
- Nr.: 2026/0241

Nach einer kurzen Diskussion beantragt Bezirksmitglied Sebastian Kocks (SPD), den Antrag um einen Turnus zu vertagen.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

- 6 Nachtragsanträge/-vorlagen

- 6.1 Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet - Kulturförderung 2. Halbjahr 2026
- Nr.: 2026/0289

Beschluss:

Im ersten Halbjahr 2026 werden folgende städtischen Förderungen, die in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II fallen, gewährt:

Ausstellung Axel Weishaupt

Ausstellung

AG Leverkusener Künstler 690,00 €

Jahresausstellung der AG Leverkusener Künstler

Ausstellung

AG Leverkusener Künstler 850,00 €

„Serenade“

Ausstellung

Künstlerbunker e. V. 480,00 €

Ausstellung Rolf Wetter

Ausstellung

Künstlerbunker e. V. 430,00 €

„Revolt She Said - Revolt Again“

Theater

Junges Theater Leverkusen 805,00 €

Jubiläumsfest „20 Jahre KAW“ Kulturfest Kulturausbesserungswerk/KAW	2.750,00 €
„New Noise“ Konzertreihe Träger- und Förderverein freie Jugend- und Kulturzentren Leverkusen/KAW	3.916,00 €
„2880 - Schnellfilmfestival“ Filmfestival Verein zur Unterstützung kommunaler Filmarbeit in Leverkusen e. V.	950,00 €
„Struppig tanzen“ Konzertreihe Struppig Tanzen e. V.	3.500,00 €
„Szene OP“ Konzerte Kulturförderverein Leverkusen e. V.	2.550,00 €
„Offene Bühne/Late Night“ Konzertreihe Kulturförderverein Leverkusen e. V.	750,00 €

Die Höhe der Projektförderungen beträgt 17.671,00 €.

- einstimmig -

Dezernat II

- 7 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet
- 7.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202
- Nr.: 2026/0319
- 7.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026
- m. Stn. v. 16.03.2026
- Nr.: 2026/0202

Die Tagesordnungspunkte 7.1 (Antrag Nr. 2026/0319) und 7.2 (Antrag Nr. 2026/0202) werden gemeinsam beraten.

Bezirksmitglied Sebastian Kocks (SPD) beantragt, den gesamten Tagesordnungspunkt in den Rat zu vertragen.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

- 8 Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet
- Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026
 - m. Stn. v. 14.04.2026
 - Nr.: 2026/0266

Der Tagesordnungspunkt wird vorgezogen nach Tagesordnungspunkt 3 beraten.

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) beantragt, den Antrag aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung für erledigt zu erklären.

Ratsmitglied Stephan Adams (OP) bittet die Verwaltung darum, Anträge des Jugendstadtrates, bei denen im Voraus klar ist, dass die Verwaltung nicht zuständig ist, nicht auf die Tagesordnungen zu nehmen.

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Matthias Itzwerth, lässt über die Erledigung des Antrages aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung abstimmen.

- einstimmig -

- 9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat III

- 10 Freigabe von Busspuren für Taxen

- 10.1 Prüfung der Freigabe von Busspuren für Taxen und Mietwagen
- Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0163
 - Nr.: 2026/0310

- 10.2 Freigabe von Busspuren für Taxen
- Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN vom 21.01.2026
 - Nr.: 2026/0163

Die Tagesordnungspunkte 10.1 (Antrag Nr. 2026/0310) und 10.2 (Antrag Nr. 2026/0163) werden gemeinsam beraten.

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) schlägt vor, wie in den Sitzungen des Bürger- und Umweltausschusses am 16.04.2026 und des Bauausschusses am 20.04.2026 zu verfahren und den Antrag Nr. 2026/0310 abzulehnen und dem Antrag Nr. 2026/0163 einschließlich der Ergänzung aus dem

Bauausschuss zuzustimmen.

Nach einer kurzen Diskussion lässt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, über die Anträge einzeln abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2026/0310

- einstimmig abgelehnt -

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag einschließlich der Ergänzung aus dem Bauausschuss vom 20.04.2026

- einstimmig -

- 11 Eingeschränkte Freigabe des gesamten Stadtgebiets von Leverkusen als Abstellzone für Wupsi-Leihräder
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026
- Nr.: 2026/0276

Der Tagesordnungspunkt wird vorgezogen nach Tagesordnungspunkt 8 beraten.

Bezirksmitglied Sebastian Kocks (SPD) sieht den Antrag aufgrund der Zusage von Christiane Jäger (31) im Bürger- und Umweltausschuss am 16.04.2026, dass die Stadt Leverkusen gemeinsam mit der wupsi GmbH ein Gespräch mit Schülerinnen und Schülern sowie Elternvertretern zur Erörterung und Klärung der Problemstellung führen wird, für erledigt an.

Ratsmitglied Stephan Adams (OP) beantragt die Erledigung des Antrages aufgrund der Ausführungen im Bürger- und Umweltausschuss vom 16.04.2026.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

- 12 Entsiegelung Avea Gelände, Im Eisholz 3, Leverkusen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.03.2026
- Nr.: 2026/0286

Der Tagesordnungspunkt wurde über den 2. Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 13 Parkregelung Sandstraße
- Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 09.02.2026
- Nr.: 2026/0204

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Sandstraße in Leverkusen-Opladen stadteinwärts eine Parkregelung zu erarbeiten, welche insbesondere eine problemfreie Befahrung für den ÖPNV ermöglicht, um diese bei einem Orts-termin den Mitgliedern der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II noch vor der Sommerpause vorzustellen.

- einstimmig -

14 Schulwegsicherung

- 14.1 Schulwegsicherheit / Verkehrssicherheit an der Straßenkreuzung Haus-Vorster-Straße / Friedenberger Straße in Opladen erhöhen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 05.01.2026
- Nr.: 2026/0126

- 14.2 Schulwegsicherungskonzept
- m. erg. Unterlage v. 16.04.2026 (Positionspapier Schulpflegschaft)
- Nr.: 2026/0246

Die Tagesordnungspunkte 14.1 (Antrag Nr. 2026/0126) und 14.2 (Vorlage Nr. 2026/0246) werden gemeinsam beraten.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt dem Rederecht für Christian Manthey (Stadtschulpflegschaft Leverkusen) einstimmig zu. Dieser stellt die Hintergründe des Positionspapiers der Stadtschulpflegschaft Leverkusen zum Schulwegsicherungskonzept dar.

Zum Antrag Nr. 2026/0126 führt Conchita Laurenz (31) aus, dass die im Antrag geforderten Markierungen rechtlich nicht möglich sind. Sie sieht die einzige Möglichkeit darin, sogenannte Smiley-Tafeln aufzustellen.

Aufgrund dieser Ausführungen zieht Ratsmitglied Daniel Frensch (OP) den Antrag Nr. 2026/0126 zurück.

Ratsmitglied Matthias Itzwerth, stellvertretender Bezirksbürgermeister, stellt anschließend die Vorlage Nr. 2026/0246 zur Abstimmung.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu den Punkten 1 und 3

- einstimmig -

Beschluss zu Punkt 2 der Vorlage Nr. 2026/0246:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II beschließt die konkreten Einzelmaßnahmen und Prüfaufträge an die Verwaltung in ihrem Zuständigkeitsbereich (Anlage 1 der Vorlage)

- einstimmig -

- 15 Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Leverkusen
- m. erg. Unterlage (Kurzvorstellung Ergebnisse KWP)
- Nr.: 2026/0219

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 7 (3 CDU, 2 SPD, 1 AfD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 2 (OP)

- 16 KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagementsystem im Bergischen Land (KIRa-Berg)
- Nr.: 2026/0223

Die Einreichung eines EFRE-Förderantrags (EFRE - Europäischer Fonds für regionale Entwicklung) durch den Oberbergischen Kreis für das Projekt KIRa-Berg (KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagementsystem im Bergischen Land), welches im Rahmen der Kooperativen Überflutungsvorsorge an Agger und Wupper (ÜVAW) entwickelt wurde, wird zur Kenntnis genommen.

- 17 Nachtragsanträge/-vorlagen

- 17.1 Leverkusen beteiligt sich am Wettbewerb „Abpflastern“
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.04.2026
- Nr.: 2026/0303

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 8 (3 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 1 (AfD)

Dezernat IV

- 18 BNE-Konzept - Strukturelle Verankerung von Bildung für nachhaltige Entwicklung entlang der gesamten Bildungskette
- Nr.: 2026/0224

Das der Vorlage Nr. 2026/0224 beigefügte BNE-Konzept (BNE - Bildung für nachhaltige Entwicklung) wird zur Kenntnis genommen.

- 19 Leverkusen wird eine "Stillfreundliche Kommune"
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.03.2026
- m. Stn. v. 14.04.2026
- Nr.: 2026/0265

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, schlägt vor, wie in der Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses am 16.04.2026 zu verfahren und bittet, den Antrag unter der Voraussetzung für erledigt zu erklären, dass die Verwaltung im Hinblick auf die Bestrebungen, die Zertifizierung zu erlangen, Bericht erstattet und diesen im Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat in etwa sechs Monaten veröffentlicht.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt dem einstimmig zu.

- 20 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat V

- 21 Novellierung des Baugesetzbuches "Bauturbo"
- 21.1 Novellierung des Baugesetzbuches - Bauturbo
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 27.03.2026
- m. Stn. v. 08.04.2026
- Nr.: 2026/0282
- 21.2 Verzicht auf die Nichtanwendung des Bauturbos für kleine Projekte
- Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214
- m. Stn. v. 15.04.2026
- Nr.: 2026/0309
- 21.3 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214
- Nr.: 2026/0314

- 21.4 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214
- Nr.: 2026/0315

- 21.5 Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen
- Nr.: 2026/0214

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) beantragt die Vertagung des gesamten Tagesordnungspunktes 21 (Eingabe Nr. 2026/0282, Anträge Nrn. 2026/0309, 2026/0314 und 2026/0315, Vorlage Nr. 2026/0214) sowie den Tagesordnungspunkt 4 (Vorlage Nr. 2026/0256), die in direktem Zusammenhang mit Tagesordnungspunkt 21 steht, in den Rat.

Ratsmitglied Benedikt Rees (Klimaliste Leverkusen) spricht sich formal gegen eine Vertagung in den Rat aus.

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, lässt über die Vertagung der vorgenannten Tagesordnungspunkte in den Rat abstimmen.

- einstimmig -

- 22 Bahnhofsquartier Opladen - Kein weiteres Abspecken am Kadawittfeldentwurf
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.03.2026
- Nr.: 2026/0260

Ratsmitglied Stephan Adams (OP) stellt den Antrag auf Vertagung um einen Turnus.

Hierüber lässt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, abstimmen.

- einstimmig -

- 23 Bebauungsplan Nr. 280/II "Opladen - westlich Europa-Allee, südlich Henkelmännchen-Platz und östlich Friedrich-List-Straße (nbso-Westseite/Süd)"
- Beschluss zur Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2026/0232

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Bauausschusses vom 20.04.2026 bei.

- einstimmig -

- 24 Bebauungsplan Nr. 284/I+II "Küppersteg Wiesdorf - südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark"
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
 - m. Anfrage des Bezirksbürgermeisters Martin Krampf vom 20.04.2026 m. Stellungnahme v. 27.04.2026
 - Nr.: 2026/0234

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) schlägt vor, analog zur Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I am 27.04.2026, Flyer zu verteilen und die Auslagefrist von 4 auf 6 Wochen zu verlängern, jedoch entgegen der Entscheidung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I keine der Varianten zu streichen.

Oliver Ahrendt (61) rät aus Gründen der Rechtssicherheit von der Verteilung von Flyern ab.

Aufgrund dieser Ausführungen beantragt Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) nur die Verlängerung der Auslagefrist von 4 auf 6 Wochen.

Hierüber lässt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Bauausschuss:

Wie Vorlage einschließlich der vorgenannten Änderung, dass die Auslagefrist von 4 auf 6 Wochen verlängert wird

dafür: 8 (3 CDU, 2 SPD, 1 AfD, 2 OP)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 25 Gebäude Schillerstraße 4 und 6
- 25.1 Backsteinhaus Schillerstraße 4 und 6
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.03.2026
 - Nr.: 2026/0240
- 25.2 Gründerzeitvilla an der Schillerstraße
- Antrag der Fraktion Die Linke vom 17.04.2026
 - Nr.: 2026/0320

Die Tagesordnungspunkte 25.1 (Antrag Nr. 2026/0240) und 25.2 (Antrag Nr. 2026/0320) werden gemeinsam beraten.

Ratsmitglied Daniel Frensch (OP) berichtet die Begründung des Antrages Nr. 2026/0240 dahingehend ab, dass die Mieter der Haushälfte Nr. 6 keine Kündigung erhalten haben.

Nach einer ausführlichen Diskussion beantragt Ratsmitglied Benedict Reuß

(CDU) Schluss der Debatte.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II bei 2 Enthaltungen (OP) einstimmig zu.

Anschließend lässt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, über die Anträge einzeln abstimmen.

Beschluss:

Wie Antrag Nr. 2026/0240

dafür: 4 (2 SPD, 2 OP)

dagegen: 5 (3 CDU, 1 AfD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2026/0320

- einstimmig mit einer Enthaltung (OP) dagegen -

- 26 Schottergärten - Bauordnung NRW § 8 konsequent umsetzen
- Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE vom 31.03.2026
- m. erg. Unterlagen v. 08.04.2026
- Nr.: 2026/0291

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 3 (2 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

dagegen: 4 (3 CDU, 1 AfD)

Enth.: 2 (OP)

- 27 Neuerstellung einer Stellplatzsatzung
- Nr.: 2026/0248

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 28 Abfluss Oberflächenwasser Stadthalle Bergisch Neukirchen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.06.2025

- Nr.: 2025/3372

Ratsmitglied Stephan Adams (OP) erklärt den Antrag aufgrund des stattgefundenen Ortstermins und der Zusage der Verwaltung, über den Fortgang der Maßnahmen über z.d.A.: Rat zu berichten, für erledigt.

- 29 Asphalt-Erneuerung des Fuß- und Radwegs parallel zur Straße Am Weiher in Opladen
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026
- Nr.: 2026/0273

Der Tagesordnungspunkt wird vorgezogen nach Tagesordnungspunkt 11 beraten.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, den durch Bäume abgeschiedenen benutzungspflichtigen Fuß- und Radweg neben der Straße Am Weiher in Opladen auf der gesamten Länge des Sees, beginnend der Firma „Fressnapf“ bis zur Brücke, neu zu asphaltieren.

- einstimmig -

- 30 Schaffung von Freizeit- und Bewegungsräumen für Jugendliche in Leverkusen
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026
- m. Stn. v. 15.04.2026
- Nr.: 2026/0269

Der Tagesordnungspunkt wurde über den 2. Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 31 Wiederherstellung der Bepflanzbarkeit städtischer Spielplätze durch alternative Finanzierungs- und Beteiligungsmodelle
- Antrag der CDU-Fraktion vom 29.01.2026
- Nr.: 2026/0193

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) schlägt vor, wie in der Sitzung des Bauausschusses am 20.04.2026 zu verfahren und beantragt die Streichung von Punkt 2, erster Unterpunkt.

Hierüber lässt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit der zuvor genannten Änderung

- einstimmig -

- 32 Notwendige Baumfällung an der Elsbachstraße
- Nr.: 2026/0247

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt der notwendigen Baumfällung einer Esche (Baum Nr. 37) an der Elsbachstraße zu.

- einstimmig bei einer Enthaltung (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) -

- 33 Erneuerung des Straßenbelags der Lützenkirchener Straße –Koordination mit der Erneuerung der Eisenbahnbrücke
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 28.11.2025
- Nr.: 2025/0123

Bezirksmitglied Dirk Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) erklärt den Antrag aufgrund der Ausführungen der Verwaltung für erledigt.

- 34 Steigerung der Hygienequalität und Aufenthaltsqualität öffentlicher Sanitäranlagen im Stadtgebiet Leverkusen
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026
- Nr.: 2026/0271

Ratsmitglied Benedict Reuß (CDU) beantragt, wie in der Sitzung des Bauausschusses am 20.04.2026 zu verfahren. Dort wurde Punkt 1 des Antrages für erledigt erklärt und Punkt 2 auf Vorschlag von Ratsmitglied Claudia Wiese (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) um eine Prüfung der Aufstellung von zusätzlichen barrierefreien mobilen Toilettenkabinen im Stadtgebiet ergänzt.

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Ratsmitglied Matthias Itzwerth, lässt hierüber abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit den zuvor genannten Änderungen

dafür: 8 (3 CDU, 2 SPD, 1 AfD, 2 OP)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 35 Errichtung von Rampen an der Brücke zwischen der Pescher Aue und dem Birkenberg
- Nr.: 2026/0194

Beschluss:

Wie Vorlage

- einstimmig abgelehnt -

- 36 Nachtragsanträge/-vorlagen

- 36.1 Keine Giftpflanzen und keine invasiven Pflanzen in den Pflanzlisten Leverkusener Bebauungspläne und an Kita's oder Schulen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.03.2026
- Nr.: 2026/0287

Aufgrund der Ausführungen der Verwaltung in der Sitzung des Bauausschusses am 20.04.2026 zieht Ratsmitglied Daniel Frensch (OP) den Antrag zurück.

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister Matthias Itzwerth schließt die öffentliche Sitzung.

Matthias Itzwerth
stellvertretender Bezirksbürgermeister
für den Stadtbezirk II

Nicole Henrichs
Schriftführerin