

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung (20. TA)

des Bürger- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 11.06.2026, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373

Leverkusen, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:30 Uhr

Anwesend:

CDU

Matthias Itzwerth

René Mayer

Benedict Reuß

Frank Schmitz

Sven Tahiri

i.V. für Astrid Reichel

SPD

Jonas Berghaus

Sophie Spiegler

Katja Weierstall

AfD

Stephan Erpenbach

Andreas Keith

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Niklas Baumbach

Dr. Stefan Pausch

OP

Dr. Eva Franken

Volit/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN

Andrea Fuchs

mit beratender Stimme nehmen teil:

Jörg Berghöfer

FDP

Verwaltung:

Alexander Lünenbach

Jana Hacke

Erika Herter

Matthias Fromageot

Birthe Metzler

Daniel Greger

Sascha Inderwisch

Achim Krings

Iris Otto

Edith Podolski

Christiane Jäger

Nicolas Hell

Dörte Hedden

Nicole Hammen

Lukas Najdoski

Frederik van der Stouwe

Michael Schmidt

Sandra Janczura

Lisa Deuschle

Martin Gäde

Daniel Haase

Jürgen Bandsom

Oliver Ahrendt

Simone Möller

Beigeordneter Dezernat III

Dezernat III

Dezernat III

Dezernat IV Musik- und Kunstschule

Dezernat IV Musik- und Kunstschule

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Finanzen (20)

Finanzen (20) per Zoom

Finanzen (20) per Zoom

Recht und Vergabe (30)

Mobilität und Klimaschutz (31)

Umwelt (32)

Umwelt (32)

Umwelt (32)

Umwelt (32)

Umwelt (32)

Ordnung und Straßenverkehr (36)

Ordnung und Straßenverkehr (36) per
Zoom

Ordnung und Straßenverkehr (36) per
Zoom

Feuerwehr (37)

Schulen (40)

Schulen (40)

Stadtplanung (61)

Technische Betriebe Leverkusen (TBL)

Gesellschaften:

Michael Czyborra

Gabriele Frank

Avea GmbH & Co, KG

Avea GmbH & Co. KG

Schriftführung:

Kathrin Hellbarth

Lahja Oberholz

Umwelt (32)

Umwelt (32)

Es fehlen:

CDU

Astrid Reichel

Die Linke

Marco Schorn

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Kristina Buchner

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung	6
2 Niederschriften	6
3 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW	6
3.1 Bericht des Vorsitzenden zur Behandlung von Anregungen und Beschwerden gem. § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt Leverkusen	6
3.2 Deutliche Erhöhung der Gebühren für Bewohnerparkausweise in Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 05.04.2026 - Nr.: 2026/0340	6
3.3 Prüfung der geplanten Stellenreduzierungen an der Musik- und Kunstschule Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 07.05.2026 - m. Stn. v. 10.06.2026 - Nr.: 2026/0364	7
3.4 Erhalt der Musik- und Kunstschule Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 16.05.2026 - m. Stn. v. 11.06.2026 - Nr.: 2026/0365	7
3.6 Bildung schützen - keine pauschalen Personaleinsparungen im Bildungsbereich - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 21.05.2026 - m. Stn. v. 10.06.2026 - Nr.: 2026/0385	7
3.5 Kostenfreier Zugang zum öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) für Menschen a.) im Ruhestand und/oder b.) über 65 Jahre und/oder c.) für alle Bürger - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 14.05.2026 - Nr.: 2026/0367	7
4 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet	8
4.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202 - m. Stn. v. 08.05.2026 - m. Stn. v. 11.06.2026 - Nr.: 2026/0319	8
4.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026 - m. Stn. v. 16.03.2026 u. Stn. v. 08.05.2026 - m. Stn. v. 11.06.2026 - Nr.: 2026/0202	8
5 Strategische Neuausrichtung der Feuer- und Rettungswache Nord - Entwicklung eines dezentralen und rechtssicheren Gesamtkonzepts - Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN vom 07.05.2026 - m. Stn. v. 03.06.2026 - Nr.: 2026/0348	8
6 Vergabesatzung - Nr.: 2025/3494 - Erg.-Vorlage Nr. 2025/3494/1	9
7 Abfallwirtschaftskonzept der Stadt Leverkusen - Nr.: 2026/0355	9

8	Befreiung nach § 67 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Waldumwandlung, Wupperdeich Ruhlach - Nr.: 2026/0384	9
9	Mathildenhof - Bohofsweg	10
9.1	15. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Bohofsweg" - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss - m. Anfr. OP v. 02.02.2026 u. Stn. OP v. 08.02.2026 - Nr.: 2025/0052	10
9.2	Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung (Abwägung) - Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg" - Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung (Abwägung) - Satzungsbeschluss - m. Anfr. OP v. 02.02.2026 u. Stn. OP v. 08.02.2026 - Nr.: 2025/0049	10
10	Bebauungsplan Nr. 291/III "Schlebusch – südlich Grüner Weg, westlich Am Kühnsbusch, nördlich Opladener Straße" - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 2026/0342	10
11	Erlass der Haushaltssatzung 2026 (inklusive des Haushaltsicherungskonzepts 2026 bis 2038) und der mittelfristigen Finanzplanung 2027 bis 2029 - Nr.: 2026/0300	11
12	Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen - Nr.: 2026/0214/1	11
13	1. Änderung der Zuständigkeitsordnung für den Rat, seine Ausschüsse und die Stadtkämmerin/den Stadtkämmerer vom 03.11.2025 - Nr.: 2026/0257/1	11
	Bericht der Verwaltung zum Thema "Sustainable Urban Mobility Plan (SUMP)"	11
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2026)	13

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), eröffnet die 4. Sitzung (20. TA) des Bürger- und Umweltausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Arbeitstagesordnung wird einstimmig beschlossen.

2 Niederschriften

Der Bürger- und Umweltausschuss nimmt die Niederschrift zu seiner 3. Sitzung am 16.04.2026 zur Kenntnis.

3 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW

3.1 Bericht des Vorsitzenden zur Behandlung von Anregungen und Beschwerden gem. § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt Leverkusen

Gemäß § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung wird wie folgt Bericht erstattet:

Die Eingabe nach § 24 GO NRW „Novellierung des Baugesetzbuches – Bauturbo“ (Eingabe nach § 24 GO NRW Nr. 2026/0282 vom 27.03.2026) wurde in der Sitzung des Rates vom 18.05.2026 in die laufende Evaluierung zur Anwendung des Bauturbos verwiesen.

3.2 Deutliche Erhöhung der Gebühren für Bewohnerparkausweise in Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 05.04.2026 - Nr.: 2026/0340

Der Petent ist nicht in der Sitzung anwesend.

Nach dem Austausch der Standpunkte lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), über die Eingabe nach § 24 GO NRW abstimmen.

Beschluss:

Wie Bürgereingabe nach § 24 GO NRW

- einstimmig abgelehnt -

- 3.3 Prüfung der geplanten Stellenreduzierungen an der Musik- und Kunstschule Leverkusen
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 07.05.2026
- m. Stn. v. 10.06.2026
- Nr.: 2026/0364
- 3.4 Erhalt der Musik- und Kunstschule Leverkusen
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 16.05.2026
- m. Stn. v. 11.06.2026
- Nr.: 2026/0365
- 3.6 Bildung schützen - keine pauschalen Personaleinsparungen im Bildungsbereich
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 21.05.2026
- m. Stn. v. 10.06.2026
- Nr.: 2026/0385

Die Eingaben nach § 24 GO NRW Nrn. 2026/0364, 2026/0365 und 2026/0385 werden gemeinsam beraten und getrennt abgestimmt.

Den Petentinnen zu Eingabe Nr. 2026/0365, Frau Dr. Beate Hees, und zu Eingabe Nr. 2026/0385, Frau Silke Ratte, wird jeweils einstimmig Rederecht gewährt. Sie erläutern daraufhin ihre Eingaben.

Sascha Inderwisch (20) nimmt sodann zu den in den Eingaben vorgebrachten Anliegen Stellung.

Auf Antrag von Ratsmitglied Frank Schmitz (CDU) werden die Eingaben nach § 24 GO NRW Nrn. 2026/0364, 2026/0365 und 2026/0385 aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung einstimmig für erledigt erklärt, unter der Maßgabe, dass die Verwaltung die Inhalte der Eingaben in das laufende Verfahren zum Haushaltssicherungsprozess und die weitere Betrachtung der Zweck-/Vollzugskritik durch die PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH - einbezieht.

- 3.5 Kostenfreier Zugang zum öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) für Menschen
a.) im Ruhestand und/oder
b.) über 65 Jahre und/oder
c.) für alle Bürger
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 14.05.2026
- Nr.: 2026/0367

Der Petent ist nicht in der Sitzung anwesend.

Nach dem Austausch der Standpunkte lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), über die Eingabe nach § 24 GO NRW abstimmen.

Beschluss:

Wie Bürgereingabe nach § 24 GO NRW

- einstimmig abgelehnt -

- 4 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet
- 4.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202
 - m. Stn. v. 08.05.2026
 - m. Stn. v. 11.06.2026
 - Nr.: 2026/0319
- 4.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026
 - m. Stn. v. 16.03.2026 u. Stn. v. 08.05.2026
 - m. Stn. v. 11.06.2026
 - Nr.: 2026/0202

Auf Antrag von Ratsmitglied Jonas Berghaus (SPD) werden die Anträge Nr. 2026/0319 und Nr. 2026/0202 einstimmig in den Bauausschuss vertagt.

- 5 Strategische Neuausrichtung der Feuer- und Rettungswache Nord - Entwicklung eines dezentralen und rechtssicheren Gesamtkonzepts
 - Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN vom 07.05.2026
 - m. Stn. v. 03.06.2026
 - Nr.: 2026/0348

Andrea Fuchs (Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN) erläutert den Antrag Ihrer Fraktion.

Ratsmitglied Dr. Stefan Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, den Antrag um einen Turnus zu vertagen.

Darüber lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), abstimmen:

dafür:	4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen:	10 (5 CDU, 3 SPD, 2 AfD)

Damit ist der Vertagungsantrag mehrheitlich abgelehnt.

Sodann lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), über den Antrag abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 OP, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen: 10 (5 CDU, 3 SPD, 2 AfD)
Enth.: 2 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 6 Vergabesatzung
- Nr.: 2025/3494
- Erg.-Vorlage Nr. 2025/3494/1

Die Fragen des Gremiums werden von Edith Podolski (30) beantwortet.

Sodann lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), über die Vorlage einschließlich der Ergänzungsvorlage abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2025/3494 einschließlich der Erg.-Vorlage Nr. 2025/3494/1

- einstimmig mit 2 Enthaltungen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN -

- 7 Abfallwirtschaftskonzept der Stadt Leverkusen
- Nr.: 2026/0355

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig mit 1 Enthaltung von OP -

- 8 Befreiung nach § 67 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Waldumwandlung, Wupperdeich Ruhlach
- Nr.: 2026/0384

Frederik van der Stouwe (32) und Simone Möller (TBL) beantworten umfassend die Fragen des Gremiums.

Sodann lässt der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Bürger- und Umweltausschuss stimmt der Waldumwandlung auf einer Fläche von 4.040 m² im Bereich des bestehenden Deichs zu und erteilt dieser Maßnahme eine Befreiung nach § 67 BNatSchG (Bundesnaturschutzgesetz).

dafür: 10 (5 CDU, 3 SPD, 2 AfD)
dagegen: 4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Volt/BÜRGER-
LISTE LEVERKUSEN)

9 Mathildenhof - Bohofsweg

9.1 15. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Bohofsweg"

- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung
- Feststellungsbeschluss
- m. Anfr. OP v. 02.02.2026 u. Stn. OP v. 08.02.2026
- Nr.: 2025/0052

9.2 Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"

- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung (Abwägung)
- Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg"
- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung (Abwägung)
- Satzungsbeschluss
- m. Anfr. OP v. 02.02.2026 u. Stn. OP v. 08.02.2026
- Nr.: 2025/0049

Der Tagesordnungspunkt und seine Unterpunkte werden aufgrund erforderlicher fachlicher Abstimmung von der Tagesordnung abgesetzt.

10 Bebauungsplan Nr. 291/III "Schlebusch – südlich Grüner Weg, westlich Am Kühnsbusch, nördlich Opladener Straße"

- Aufstellungsbeschluss
- Nr.: 2026/0342

Ratsmitglied René Mayer (CDU) befindet sich für den Tagesordnungspunkt 10 gem. § 31 GO NRW für befangen und nimmt daher nicht an der Beratung und Abstimmung zu der Vorlage teil.

Beschlussempfehlung an den Bauausschuss:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 11 Erlass der Haushaltssatzung 2026 (inklusive des Haushalts sicherungskonzepts 2026 bis 2038) und der mittelfristigen Finanzplanung 2027 bis 2029
- Nr.: 2026/0300

Auf Antrag von Ratsmitglied Frank Schmitz (CDU) wird die Vorlage einstimmig in den Finanzausschuss verwiesen.

- 12 Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen
- Nr.: 2026/0214/1

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig mit 1 Enthaltung von Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN -

- 13 1. Änderung der Zuständigkeitsordnung für den Rat, seine Ausschüsse und die Stadtkämmerin/den Stadtkämmerer vom 03.11.2025
- Nr.: 2026/0257/1

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig mit 1 Enthaltung von Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN -

Bericht der Verwaltung zum Thema "Sustainable Urban Mobility Plan (SUMP)"

Frau Dr. Inga Molenda, go.Rheinland GmbH, hält einen Vortrag zum Thema "Sustainable Urban Mobility Plan (SUMP)", der dieser Niederschrift als Anlage beigelegt ist.

Im Anschluss an den Vortrag beantworten Frau Dr. Molenda, Herr Beigeordneter Lünenbach sowie Christiane Jäger (31) die Fragen des Gremiums.

Bericht des Dezernenten

Herr Beigeordneter Lünenbach informiert den Ausschuss wie folgt:

Sachstand der Beauftragung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts Leverkusen-Manfort (ISEK Manfort) und der Vorbereitenden Untersuchung (VU) nach § 141 BauGB

Das europaweite, zweistufige Ausschreibungsverfahren zur Erarbeitung eines Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts Leverkusen-Manfort (ISEK Manfort) und zur Durchführung einer Vorbereitenden Untersuchung (VU) nach § 141 Baugesetzbuch (BauGB) ist abgeschlossen.

Von den ursprünglich 11 Büros, die einen Teilnahmeantrag eingereicht hatten, wurden fünf zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert und zu einem Verhandlungsgespräch eingeladen.

Die Angebotsprüfung sowie die Entscheidung erfolgten auf Grundlage einer Bewertungsmatrix. Im Vergleich aller Bewerbungen erreichte die Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen GmbH aus Köln die höchste Wertungspunktzahl und wurde somit beauftragt.

Am 18.05.2026 fand ein Auftaktgespräch zwischen dem FB Stadtplanung, Abteilung 612 Generelle Planung und den zuständigen Mitarbeitenden des Planungsbüros statt sowie ein erster Ortstermin.

Das Büro Dr. Jansen wurde durch die Verwaltung bereits mit grundlegenden Dokumenten und Informationen ausgestattet. Die vorliegenden Gutachten, politischen Beschlüsse, Planungsgrundlagen usw. werden in einem ersten Schritt durch das Büro ausgewertet.

Von besonderer Bedeutung sind dabei das Handlungsprogramm „GLIM – Gemeinsam leben in Manfort“ (GLIM 1) und der Masterplan „GLIM – Gemeinsam Leben in Manfort“ (GLIM 2).

Ebenso werden neben den städtebaulichen und verkehrlichen Aspekten auch die sozioökonomischen Kontextindikatoren ausgewertet, beispielsweise Bevölkerungszusammensetzung und -entwicklung oder die wirtschaftliche Situation im Stadtteil, aber auch soziale Faktoren wie Jugendarbeitslosigkeit, Kriminalstatistiken oder Daten zur Gesundheit.

Im Rahmen des Gesamtprozesses ist eine intensive Beteiligung von Stadtgesellschaft, Entscheidungsträgern und besonders der Bewohnerinnen und Bewohner von Manfort vorgesehen.

STADTRADELN 2026

Leverkusen beteiligt sich auch 2026 wieder am bundesweiten Wettbewerb STADTRADELN. Seit Sonntag. 07.06.2026, läuft die diesjährige Kampagne bis zum 27.06.2026. Neu ist der Fokus auf das Schulradeln, hierbei handelt es sich um einen landesweiten Wettbewerb. Am 01. Juni hat hierzu auch ein Pressetermin in der Jugendverkehrsschule stattgefunden. Auch das vom Fachbereich Mobilität und Klimaschutz erarbeitete Schulwegsicherungs-Konzept hat die Sicherheit von Schülerinnen und Schülern im Blick.

Nach derzeitigem Stand (11.06.2026, 8:00 Uhr), liegen bereits 2.222 Anmeldungen vor (2025 Endergebnis: 2.339). Herzliche Einladung!

Familientag der Verkehrssicherheit am 27.09.2026 im Neuland-Park, Leverkusen

Am 27.09.2026 wird ein Familientag der Verkehrssicherheit in Leverkusen im Neuland-Park durchgeführt.

Polizei, Feuerwehr, ADAC, ADFC und der Fachbereich Mobilität und Klimaschutz bieten Informationen rund um das Thema „Verkehrssicherheit“ an. Hierbei handelt es sich um ein Angebot an alle Altersgruppen, vom Kind über den Erwachsenen bis hin zu Senioren.

Neben einem reinem Informationsangebot sind auch ein Fahrradparcours, die Möglichkeit zur Fahrradcodierung, ein Bobbycar-Parcours nebst Bobbycar-Führerschein sowie die Möglichkeit eines Pedelec- und/oder Helmtest-Simulators vorgesehen.

Auch hierzu herzliche Einladung.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2026)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Niklas Baumbach (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) stellt in Aussicht, dass seine Fraktion eine Anfrage zum Thema „Ausbau erneuerbarer Energien“ stellen wird und erbittet eine ausführliche Beantwortung.

Der Vorsitzende, Andreas Keith (AfD), schließt die Sitzung gegen 18:30 Uhr.

Andreas Keith
Vorsitzender

Kathrin Hellbarth
Schriftführerin