

Stadt Leverkusen

Arbeitstagesordnung

zur 5. Sitzung (20. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk III

am Donnerstag, 25.06.2026,
Villa Wuppermann - Bürgerzentrum,
Kaminzimmer (EG),
Mülheimer Straße 14, 51375 Leverkusen
Beginn: 16:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

- | | | |
|-------------|--|--------------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW | |
| 4 | Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2026) | |
| Dezernat I | | |
| 6 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
| 6.1 | Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2026 | 2026/0253 |
| Dezernat II | | |
| 7 | Vergabesatzung | |
| 7.1 | Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 16.06.2026 (Eingang 18.06.2026) zur Vorlage Nr. 2025/3494
- m. Stn. v. 22.06.2026 | 2026/0430 |
| 7.2 | Verwaltungsvorlage
- m. Erg. v. 09.06.2026 | 2025/3494
2025/3494/1 |
| 8 | Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet | |
| 8.1 | Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202
- m. Stn. v. 08.05.2026
- m. Stn. v. 11.06.2026 | 2026/0319 |

- 8.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026 2026/0202
 - m. Stn. v. 16.03.2026 und 08.05.2026
 - **m. Stn. v. 11.06.2026**
- 9 Aufhebung der ordnungsbehördlichen Verordnung über das 2026/0361
 Verbot des Verkaufs, der Ab- und Weitergabe von Lachgas an
 Minderjährige sowie das Konsumverbot von Lachgas in dem
 Gebiet der Stadt Leverkusen (Lachgasverordnung)
- 10 Nachtragsanträge/-vorlagen
- 10.1 Erlass der Haushaltssatzung 2026 (inklusive des Haushaltsicher- 2026/0300
 rungskonzepts 2026 bis 2038) und der mittelfristigen Finanzpla-
 nung 2027 bis 2029
 - mit Anlagen siehe Ratsinformationssystem

Dezernat III

- 11 Nachtragsanträge/-vorlagen
- 11.1 Einführung eines nächtlichen Fahrverbots für Lkw über 3,5 Ton- 2026/0420
 nen auf der Mülheimer Straße und Oulustraße
 - Antrag der Gruppe FDP vom 16.06.2026

Dezernat IV

- 12 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

Der Tagesordnungspunkt und seine Unterpunkte

- 14 Mathildenhof - Bohofsweg
- 14.1 15. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Bohofsweg" 2025/0052
 - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteili-
 gung
 - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Aus-
 legung
 - Feststellungsbeschluss
 - m. Anfr. OP v. 02.02.2026 und m. Stn. OP v. 08.02.2026
- 14.2 - Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg" 2025/0049
 - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der
 frühzeitigen Beteiligung (Abwägung)
 - Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg"
 - Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während
 der öffentlichen Auslegung (Abwägung)
 - Satzungsbeschluss
 - m. Anfr. OP v. 02.02.2026 und m. Stn. OP v. 08.02.2026

wurden aufgrund erforderlicher fachlicher Abstimmungen über den Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 15 Bebauungsplan Nr. 291/III "Schlebusch – südlich Grüner Weg, westlich Am Kühnsbusch, nördlich Opladener Straße" 2026/0342
- Aufstellungsbeschluss
- 16 Instandsetzung des Weyerweges zwischen In Holzhausen und Auf dem Bruch 2026/0362

Der Tagesordnungspunkt

- 13 Entwicklung eines rechtssicheren Baulandmodells mit verbindlicher Quote für bezahlbaren Wohnraum 2026/0392**
- Antrag der Fraktion Die Linke Leverkusen vom 27.05.2026

wird nach hinten gezogen und nach dem Tagesordnungspunkt 16 beraten.

- 17 Nachtragsanträge/-vorlagen

Der Tagesordnungspunkt

- 17.2 Erweiterung der Evaluierungskriterien zur Anwendung des Bauturbo 2026/0415**
- Antrag der Fraktion Die Linke Leverkusen vom 12.06.2026

wird nach vorne gezogen und vor dem Tagesordnungspunkt 17.1 beraten.

- 17.1 Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen 2026/0214/1

Der Tagesordnungspunkt

- 5 1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 03.11.2025 2026/0256**

wird nach hinten gezogen und nach dem Tagesordnungspunkt 17.1 beraten.

- 17.3 Anpassung der Ampelschaltung (Grünzeitverlängerung) am Willy-Brandt-Ring / Mülheimer Straße 2026/0421
- Antrag der Gruppe FDP vom 16.06.2026

Leverkusen, 24.06.2026



Frank Schönberger
Bezirksbürgermeister
für den Stadtbezirk III

Hinweis des Fachbereichs Oberbürgermeister, Rat und Bezirke:

Änderungen, die weder in der Einladung noch in den Nachträgen berücksichtigt worden sind, sind im Text fett gedruckt.

Erweiterungen/Änderungen der Tagesordnung gelten vorbehaltlich einer entsprechenden Entscheidung der Bezirksvertretung zu Beginn der Sitzung.