

Der Oberbürgermeister

I/01-012-20-06-kr

Dezernat/Fachbereich/AZ

20.11.09

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	16.11.2009	Vorberatung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II	24.11.2009	Vorberatung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	14.12.2009	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Aussetzung der Vermarktungs- bzw. Bauaktivitäten im Bereich des Bebauungsplanes "Quettinger Feld Nord"

- Antrag von Rf. Richerzhagen, Rh. Stefan Hebbel und Herrn Bezirksvertreter Lukas (CDU) vom 05.11.09

- Stellungnahme der Verwaltung vom 09.11.09

Text der Stellungnahme:

s. Rückseite

01

- über Herrn Beigeordneten Mues gez. Mues
- über Herrn Oberbürgermeister Buchhorn gez. Buchhorn

Vermarktungs- bzw. Bauaktivitäten im Bereich des Bebauungsplans „Quettinger-Feld Nord“

- Antrag von Rf. Richerzhagen, Rh. Stefan Hebbel und Herrn Bezirksvertreter Lukas (CDU) vom 05.11.2009**
- Nr. 0167/2009**

Vorbehaltlich der Beschlussfassung zur Vorlage 0046/2009 „Sachstand Straßeninstandsetzungskonzept“ ist für das Jahr 2010 die Sanierung der Fahrbahn der Kolberger Straße zwischen Quettinger Straße und Feldstraße vorgesehen. In diesem Zusammenhang sollte ebenfalls der bisher fehlende Neubau des nördlichen Gehweges hergestellt und aus dem städtischen Haushalt finanziert werden. Die vom FB Tiefbau dafür vorgesehene Mittelanmeldung für das Jahr 2010 konnte aufgrund der Budgetvorgaben nicht aufrechterhalten werden und wurde gemäß den Beratungsunterlagen in spätere Jahre verschoben.

Aus fachlicher Sicht ist es weiterhin sinnvoll, die Fahrbahnsanierung und den Neubau des Gehweges innerhalb einer Baumaßnahme herzustellen. Sollte die Finanzierung des Gehweges dieses allerdings nicht ermöglichen, würde in 2010 lediglich die Fahrbahnsanierung durchgeführt werden.

Aufgrund des bestehenden Erschließungsvertrages zwischen der Stadt und dem Erschließungsträger zum Bebauungsplan Quettinger-Feld Nord bestehen von Seiten der Stadt keine Handlungsmöglichkeiten, die Bauaktivitäten gegen den Wunsch des Erschließungsträgers auszusetzen.

gez. Gerlich