



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 1508/2012

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-sc

Dezernat/Fachbereich/AZ

02.03.12

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	05.03.2012	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I	12.03.2012	Beratung	öffentlich
Finanzausschuss	19.03.2012	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	26.03.2012	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Mittelbereitstellung für Planungen und Investitionen im Bereich der City in Wiesdorf
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.02.12 zum Haushalt 2012
- Stellungnahme der Verwaltung vom 27.02.12

613-STERN -wi
Werner Winkel
☎ 6136

27.02.12

011 – über den Oberbürgermeister gez. Buchhorn

**Mittelbereitstellungen für Planungen und Investitionen
im Bereich City C in Wiesdorf
Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.02.12
zum Haushalt 2012 – Nr. 1508/2012 (ö)
Stellungnahme des Fachbereiches 61**

Die Eigentümergeinschaft des City-Centers (City C) hat ein Gutachten zur Revitalisierung in Auftrag gegeben. Es soll untersucht werden, welche baulichen Veränderungen erforderlich sind, um die Marktfähigkeit der dort befindlichen Verkaufsflächen wieder herzustellen. Die damit verbundenen kostenmäßigen Auswirkungen sollen ebenfalls ermittelt werden, um die Wirtschaftlichkeit der notwendigen Investitionen beurteilen zu können. Das Gutachten soll der Eigentümergeinschaft im Laufe des II. Quartals 2012 vorliegen.

Die Verfügung über die verschiedenen Liegenschaften des City Centers (City C) liegen außerhalb der städtischen Zuständigkeiten. Die Stadt kann hier lediglich Beratung und Moderation zwischen den unterschiedlichen Eigentümergruppen erbringen. Dies ist speziell in der jüngeren Vergangenheit auch verstärkt erfolgt.

Auf den Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 31.01.12 – Nr. 1460/2012 (ö) - Sachstand zur Entwicklung der City Leverkusen / "Ackers-Gutachten" - und auf die dazu gefertigte Stellungnahme wird in diesem Zusammenhang verwiesen.

Stadtplanung und Bauaufsicht