

Gewinn- und Verlustrechnung der WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2011

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	41.412.569,06		41.256.816,15
b) aus Betreuungstätigkeit	514.833,90		549.134,83
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	20.937,62	41.948.340,58	34.961,32
2. Erhöhung (Vorjahr Verminderung) des Bestands an unfertigen Leistungen		138.283,63	-308.776,13
3. andere aktivierte Eigenleistungen		149.819,71	101.048,54
4. sonstige betriebliche Erträge		1.517.212,32	1.587.447,40
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	22.996.340,32		21.109.556,66
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	2.161,11		1.026,11
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	35.935,24	23.034.436,67	31.569,30
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	3.339.260,08		3.457.147,42
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	957.335,39	4.296.595,47	849.320,53
davon für Altersversorgung (332.340,76)			(212.462,23)
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		5.222.767,28	5.043.765,54
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		1.509.903,13	1.351.778,09
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		642.926,14	570.807,62
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		184.207,52	145.080,99
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		6.064.037,27	6.160.774,40
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen 108.252,00 EUR			(112.429,00)
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		4.453.050,08	5.931.582,67
13. Außerordentliche Erträge		0,00	2.812,00
14. Außerordentliche Aufwendungen		0,00	6.332,00
15. Außerordentliches Ergebnis		0,00	-3.520,00
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		232,00	52.050,00
17. sonstige Steuern		1.468.650,81	1.240.656,74
18. Jahresüberschuss		2.984.167,27	4.635.355,93
19. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		88,68	732,75
20. Einstellungen in Gewinnrücklagen in gesellschaftsvertragliche Rücklagen		299.000,00	464.000,00
21. Bilanzgewinn		2.685.255,95	4.172.088,68