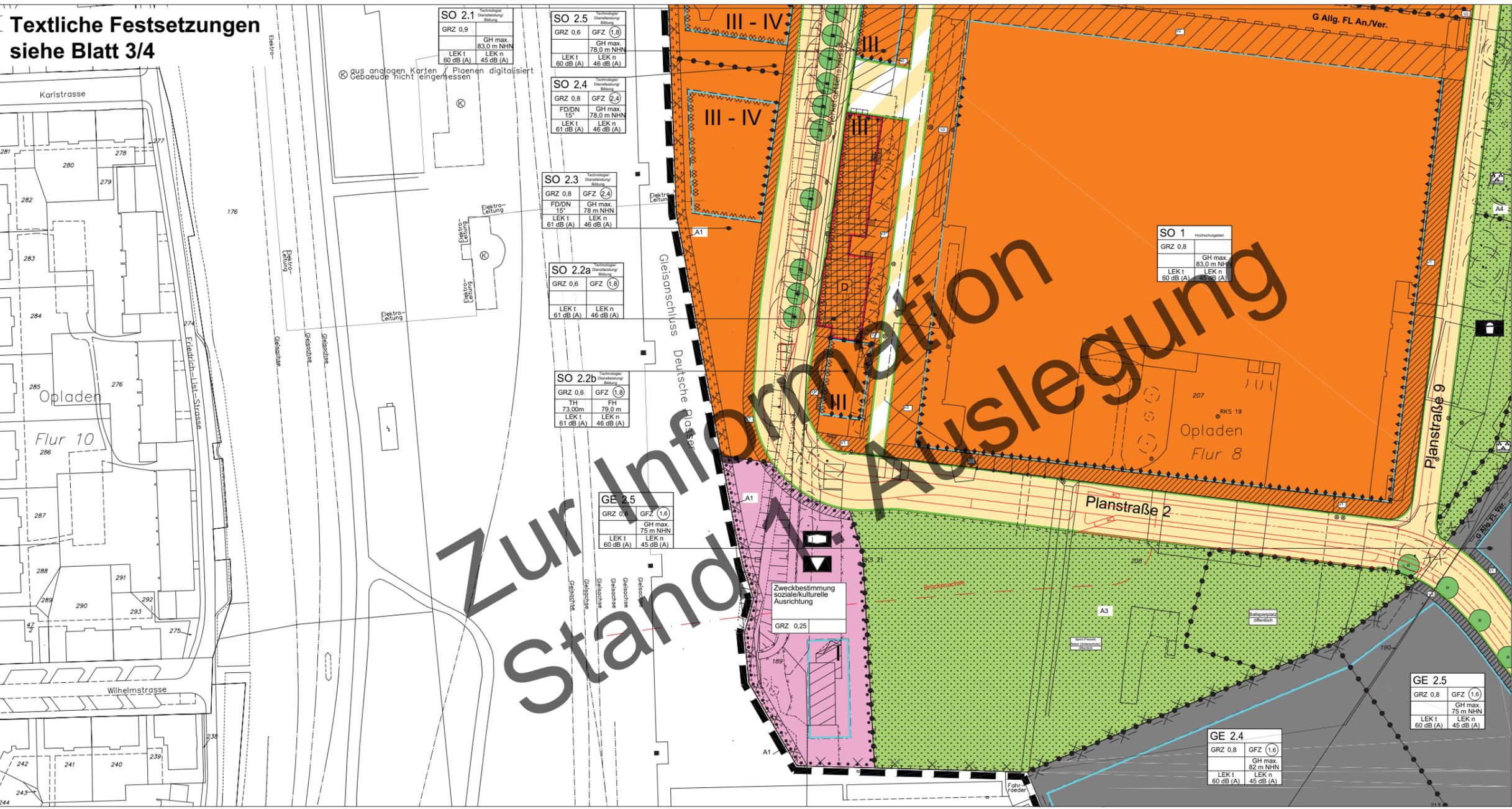


Bebauungsplan Nr. 172 B/II "nbso Campus Leverkusen und Gewerbe"

Textliche Festsetzungen
siehe Blatt 3/4



Verfahrensvermerke (nicht-zutreffendes bitte streichen)

Aufstellung
Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Leverkusen hat in seiner Sitzung am ... den Beschluss zur Aufstellung / Änderung / Aufhebung / Einleitung gefasst. Der Beschluss des Ausschusses ist am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Frühzeitige Beteiligung
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat am ... / von ... bis ... stattgefunden. Parallel wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange unterrichtet.

Auslegung
Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Leverkusen hat in seiner Sitzung am ... den geänderten Satzungsentwurf mit Begründung und Umweltbericht gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung für die Dauer von ... beschlossen. Nach ortsüblicher Bekanntmachung am ... wurde der Satzungsentwurf mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 BauGB vom ... bis einschließlich ... öffentlich ausgelegt und gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Abwägung und Satzungsbeschluss
Der Rat der Stadt Leverkusen hat in seiner Sitzung am ... über die vorgeschlagenen Stellungsmaßnahmen entschieden, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit der BauNVO 1990 sowie § 7 GO NRW gefasst und die Satzungsgrundlage gebilligt.

Bekanntmachung / In-Kraft-Treten
Der Beschluss des Rates der Stadt Leverkusen vom ... wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am ... ortsüblich bekannt gemacht. Dem Bebauungsplan wurde eine Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB beigefügt. Die Satzung ist am ... in Kraft getreten.

Blattschnitt - Übersicht
ohne Maßstab

Bestand

Katastergrundlage	z.B. GH 74,0 m NHN
Wohngebäude	z.B. LH 3,70m
Wirtschaftsgebäude	z.B. LW 5,00m
Öffentliche Gebäude	
Bordstein	
Hauptwasserleitung	
Schachttiefe	
Höhe über NNH	z.B. 40,32
Neue Höhe über NNH	z.B. 41,10
Vorhandene Flurstücksgrenze	

Art der baulichen Nutzung (§§ Abs. 1 Nr. 1 BauGB u. §1-11 BauNVO)

Kleingewerbegebiete §2 BauNVO	WS
Reine Wohngebiete §3 BauNVO	WR
Allgemeine Wohngebiete §4 BauNVO	WA
Besondere Wohngebiete §5a BauNVO	WB
Dortgebiete §5 BauNVO	MD
Mischgebiete §6 BauNVO	MO
Kempelgebiete §7 BauNVO	WK
Gewerbegebiete §8 BauNVO	GE
Industriegebiete §9 BauNVO	GI
Sondergebiete §10 BauNVO (die der Erholung dienen)	SO
Sondergebiete §11 BauNVO	SO

Maß der baulichen Nutzung (§§ Abs. 1 Nr. 1 BauGB und §18 Abs.2 und §17 BauNVO)

Geschosszahl (GFZ)	z.B. 2
Baumasszahl (BMZ)	z.B. 3,0
Grundflächenzahl (GRZ)	z.B. 0,4
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	z.B. 111
Zahl der Vollgeschosse als Mindest- und Höchstgrenze	z.B. 111-1
Zahl der Vollgeschosse Zwangend	z.B. 1
Traufhöhe über NNH	z.B. TH 62,4 m NHN
Frühöhe über NNH	z.B. FH 53,5 m NHN

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§§ Abs. 1 Nr. 2 BauGB und §2 und §3 BauNVO)

Offene Bauweise	0
Nur Einzeihäuser zulässig	1
Nur Doppelhäuser zulässig	2
Nur Hausgruppen zulässig	3
Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	4
Schlossene Bauweise	5
Baugrenze	6
Nachweisende Bauweise	7
Familienheim	8
Sonder-Wohnungstyp	9
Fremder Sicht entzogene Gartenhof- und Althaushäuser (§ 17 Abs. 2 BauNVO)	10
Freizeitanlage	11
Flachdach	FD
Satteldach	SD
Walmdach	WD
Publdach	PD
Dachneigung bis	z.B. 30°-30°
Geneigtes Dach	DN

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf (§§ Abs. 1 Nr. 3 BauGB)

Öffentliche Verwaltung	1
Schule	2
Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	3
Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	4
Gesundheitslichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	5
Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	6

Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Post	1
Schutzbauwerk	2
Feuerwehr	3

Verkehrsmittel (§§ Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Öffentliche Parkfläche	1
Verkehrsberuhigter Bereich	2
Einfahrt / Ausfahrt	3
Einfahrtbereich / Ausfahrtbereich	4
Bereich ohne Ein- und Ausfahrt	5
Fahrbahn	6
Gehweg	7
Schwung	8
Parkstreifen	9
Dauerklingente	10
Sportplatz	11
Spieleplatz	12
Zielplatz	13
Badepplatz / Freibad	14
Friedhof	15
Durchgang, Durchfahrt, Unterführung	16
Akade	17
Treppe	18
Rampe	19
Massach	20
Brücke	21
Bahnanlagen	22
Straßenentwässerung nur als Hinweis	23

Flächen für Versorgungsanlagen; für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen sowie für Ablagerungen (§§ Abs. 1 Nr. 12 und 14 BauGB)

Elektrik	1
Gas	2
Fernwärme	3
Wasser	4
Abwasser	5
Abfall	6
Ablagerung	7

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (§§ Abs. 1 Nr. 13 BauGB)

Oberirdisch	1
Unterdirdisch	2

Grünflächen (§§ Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Öffentliche Grünfläche, Parkanlage	1
geplante Flächen nur als Hinweis	2
Sport, Freizeit und Natur (Artenschutz)	3
Naturschutzgebiet	4
Sportplatz	5
Spieleplatz	6
Zielplatz	7
Badepplatz / Freibad	8
Friedhof	9

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§§ Abs. 1 Nr. 16 BauGB)

Wasserflächen	1
Hafen	2
Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	3
Hochwasserschutzflächen	4
Überschwemmungsgebiet (Nachrichtliche Übernahme)	5
Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	6

Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung

Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung	1
Schutzgebiet für Oberflächengewässer	2
Wasserschutzzone	z.B. IIIa

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§§ Abs. 1 Nr. 17 BauGB)

Flächen für Aufschüttung	1
Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen	2

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§§ Abs. 1 Nr. 18 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft	1
Flächen für Wald	2

Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§§ Abs. 1 Nr. 20 und 21 und Abs. 8 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft	1
Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern	z.B. A1
Namenssetzung gem. textlicher Festsetzung	z.B. A1
Anpflanzen von Bäumen	z.B. A1
Anpflanzen von Sträuchern	z.B. A1
Umgrenzung von Flächen für Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gesträuch	z.B. A1
Erhaltung von Sträuchern	z.B. A1
Umgrenzung von Flächen für den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	z.B. A1
Naturschutzgebiet	z.B. A1
Landschaftsschutzgebiet	z.B. A1
Geschützter Landschaftsbestandteil	z.B. A1

Regelung für die Statterhaltung, für den Denkmalschutz und für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen (§§ Abs. 6, §12 Abs. 1 BauGB)

Umgrenzung von Erhaltungsbereichen, wenn im Bebauungsplan bezeichnet	1
Umgrenzung von Gesamtanlagen, (Ensembles) die dem Denkmalschutz unterliegen	2

Sonstige Planzeichen

Bereiche mit bauartlicher Höhenbegrenzung (Höhenlinie mit Schutzlinien und Maßangaben) (§§ Abs. 1 Nr. 3 BauGB)	z.B. F min. 1000m
Mindestbreite der Baugrundstücke (§§ Abs. 1 Nr. 3 BauGB)	z.B. b min. 20m
Mindesttiefe der Baugrundstücke (§§ Abs. 1 Nr. 3 BauGB)	z.B. t min. 60m
Umgrenzung von Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 9 Abs. 3 BauGB)	z.B. St
Gemeinschaftsstellplätze	St
Grängen	Gr
Gemeinschaftsgräben	Gr
Spieleplatz	Sp
Besonderer Nutzungszweck von Flächen, der durch besondere städtebauliche Gründe erforderlich wird (§§ Abs. 1 Nr. 9 BauGB)	z.B. M
Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§§ Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)	z.B. M
Gehweg	G
Fahrdamm	F
Leitungsrecht	L
Geh- und Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsanbieter	G
Geh- und Fahrdamm zugunsten der Anlieger	G
Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsanbieter	L
Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor erheblichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes	z.B. U
Umgrenzung der Gebiete, in denen Maßnahmen, die Luft erheblich verunreinigende Stoffe nicht vermeiden werden dürfen	z.B. U
Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung erhalten sind	z.B. U
Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzflächen	z.B. U
Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen und Böschungsbau, soweit sie zur Herstellung des Straßennetzes erforderlich sind	z.B. U
Aufgrabung	A
Sitzmauer	S

Höhenlage bei Festsetzungen

Oberkante	z.B. OK
Unterkante	z.B. UK
Gehweg	z.B. UK
Gehweg	z.B. UK
Gehweg	z.B. UK

Grenze des städtebaulichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§§ Abs. 7 BauGB)

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugeländen, oder Abgrenzung des Maßstab der baulichen Nutzung innerhalb eines Baugeländes	1
Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen	2
Vorgeschlagene Flurstücksgrenze	3
Längebereich 3	4
Längebereich 4	5
Längebereich 5	6
Baugrundstück 1 (z. Richtungsgrenzen der textlichen Festsetzung Nr. 1.4)	7
Vorgabenfläche 1 gem. textlicher Festsetzung	8
Vorgabenfläche 2 gem. textlicher Festsetzung	9

Der Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspricht für den Geltungsbereich dem Stand vom 28.03.2011
- Baugesystem für die angegebenen Koordinaten ist ETRS 89

Planumfang liegt Zugrunde:

- Bebauungsplan
- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Katastergrundlage
- Entspr