

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 22. Sitzung (17. TA)

### **des Bürger- und Umweltausschusses**

am Donnerstag, 18.04.2013, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: . 17:40Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Andreas Eckloff

Bernhard Marewski

Albrecht Omankowsky

Irmgard von Styp-Rekowski

Ulrich Wokulat

i. V. f. Patrick Kuckelsberg

ab TOP 10

#### **SPD**

Ferdinand Feller

Peter Ippolito

Christoph Kürz

Peter Schröder

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Kerstin Elias

Gerhard Wölwer

i. V. f. Marita Schmitz

#### **BÜRGERLISTE**

Horst Müller

Karl Schweiger

Vorsitzender

#### **FDP**

Robert Budde

i. V. f. Dr. Klaus Naumann

#### **Die Unabhängigen**

Jürgen Scharf

#### **pro NRW**

Maria Demann

i. V. f. Ilona-Maria Peuker

**OP**

Christoph Pesch

**Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW**

Vadim Margolius

**Verwaltung:**

Frank Stein	Dezernat III
Birgit Hardiman	Umwelt (32)
Oliver Lachmund	Umwelt (32)
Friedhelm Laufs	Straßenverkehr (36)
Andreas Deimann	Jugend und Soziales (51)
Lena Zlonicky	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

**Schriftführerin:**

Brigitte Beier-Witte	Umwelt (32)
----------------------	-------------

**es fehlen entschuldigt:**

**CDU**

Patrick Kuckelsberg

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Marita Schmitz

**FDP**

Dr. Klaus Naumann

**pro NRW**

Ilona-Maria Peuker

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	5
2 Genehmigung von Niederschriften .....	5
3 Nutzung des Marktplatzes Opladen in der Karnevalswoche - Antrag der Gruppe OP vom 06.03.13 - Nr.: 2090/2013.....	5
4 Gütergleisverlegung in Opladen als Teststrecke für innovativen Lärmschutz - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.03.13 - Nr.: 2118/2013 .....	5
5 Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2; Teilmodul Straße - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 1700/2013 .....	6
6 Veranstaltungen in Wiesdorf - Reduzierung des Durchgangsverkehrs in der Kolonie II (Bereich Dhünnstraße / Kaiserplatz bis Nobelstraße) - Nr.: 2108/2013 .....	6
7 Einrichtung eines Kommunalen Integrationszentrums - Nr.: 1992/2013.....	6
8 Bebauungsplan Nr. 172 A/II "nbs:o - Grüne Mitte" - Beschluss über die Verkleinerung des Geltungsbereichs - Satzungsbeschluss - Nr.: 2086/2013 .....	7
9 Bebauungsplan Nr. 172 B/II "nbs:o - Campus Leverkusen und Gewerbe" - 2. Auslegung - Beschluss über Stellungnahmen - Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereichs - Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung - Nr.: 2000/2013 .....	7
10 Bebauungsplan Nr. 157/III "Jakob-Eulenberg-Weg" - Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren) - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2087/2013.....	8
11 6. Änderung des Flächennutzungsplanes Teilbereich "Am Hofacker" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2101/2013 .....	8
12 Untersuchungsmaßnahmen ehemalige Ziegelei-Standorte in Leverkusen-Rheindorf - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.04.13 m. Anfrage der Fraktion BÜRGERLISTE v. 11.4.13 u. StN. v. 15.4.13 - Nr.: 2134/2013.....	8
13 Wiedereinführung Parkschein ab 20 Cent - Antrag der Gruppe OP vom 09.04.13 - Nr.: 2133/2013.....	9
Bericht des Dezernenten .....	9

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2013 ).....9

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Rh. Schweiger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend nimmt er die Verpflichtungen von Frau Demann und Herrn Margolius vor.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift der Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses vom 21.02.13 wird von den Ausschussmitgliedern einstimmig zur Kenntnis genommen.

### 3 Nutzung des Marktplatzes Opladen in der Karnevalswoche - Antrag der Gruppe OP vom 06.03.13 - Nr.: 2090/2013

Auf Antrag von Rh. Marewski (CDU) wird der Antrag einstimmig in die Sitzung der Bezirksvertretung II vertagt.

### 4 Gütergleisverlegung in Opladen als Teststrecke für innovativen Lärmschutz - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.03.13 - Nr.: 2118/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)

dagegen: 14 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, 1OP)

Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Die Verwaltung sagt zu, zeitnah eine Stellungnahme nachzureichen.

- 5 Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2; Teilmodul Straße  
- Aufstellungsbeschluss  
- Nr.: 1700/2013

Beschluss:

Der Bürger- und Umweltausschuss stimmt der dargestellten Verfahrensweise zur Erstellung des Lärmaktionsplans (Stufe 2) zum Straßenverkehr zu.  
Die Verwaltung wird beauftragt, die hierfür notwendigen Schritte einzuleiten.

Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Beitrittsbeschlüsse der Bezirksvertretungen für die Stadtbezirk I, II und III.

- einstimmig -

- 6 Veranstaltungen in Wiesdorf  
- Reduzierung des Durchgangsverkehrs in der Kolonie II (Bereich Dhünnstraße / Kaiserplatz bis Nobelstraße)  
- Nr.: 2108/2013

Rh. Marewski (CDU) beantragt, die Vorlage in die Sitzung der Bezirksvertretung I zu vertagen.

- einstimmig -, bei 1 Enthaltung OP

- 7 Einrichtung eines Kommunalen Integrationszentrums  
- Nr.: 1992/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit folgender Ergänzung:

- Der letzte Satz der Verwaltungsvorlage im Abschnitt B der Schnellübersicht „*Unterbringung der Mitarbeiter/innen im VG Goetheplatz bereits komplett im HH etatisiert, daher keine zusätzlichen Kosten*“ wird gestrichen und
- das KIZ und der Integrationsrat werden in räumlicher Nähe untergebracht, damit die bisher direkte und reibungslose Zusammenarbeit fortgesetzt werden kann.

dafür: 15 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGER-  
LISTE, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 OP)  
dagegen: 1 (pro NRW)

- 8 Bebauungsplan Nr. 172 A/II "nbs:o - Grüne Mitte"  
- Beschluss über die Verkleinerung des Geltungsbereichs  
- Satzungsbeschluss  
- Nr.: 2086/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit folgender Änderung zum 3. Absatz., 2. Spiegelstrich:

- § 86 Landesbauordnung – BauO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV.NRW.S. 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. März 2013 (GV. NRW. S. 142)

dafür: 13 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die  
Unabhängigen, 1 OP)  
Enth.: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)

- 9 Bebauungsplan Nr. 172 B/II "nbs:o - Campus Leverkusen und Gewerbe" - 2.  
Auslegung  
- Beschluss über Stellungnahmen  
- Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereichs  
- Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung  
- Nr.: 2000/2013

Rh. Wölwer (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, die Vorlage in den Bau-  
und Planungsausschuss zu vertagen, um Gelegenheit zu haben, noch offene  
Fragen klären zu können.

dafür: 14 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGER-  
LISTE, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen)  
dagegen: 1 (OP)  
Enth.: 1 (pro NRW)

- 10 Bebauungsplan Nr. 157/III "Jakob-Eulenberg-Weg"  
- Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren)  
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
- Nr.: 2087/2013

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

wie Vorlage

dafür: 6 (4 SPD, 1 pro NRW, 1 OP)  
dagegen: 9 (3 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1  
FDP, 1 Die Unabhängigen)  
Enth.: 2 (2 CDU)

- 11 6. Änderung des Flächennutzungsplanes Teilbereich "Am Hofacker"  
- Aufstellungsbeschluss  
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
- Nr.: 2101/2013

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

wie Vorlage

- einstimmig -, bei 2 Enthaltungen BÜRGERLISTE

- 12 Untersuchungsmaßnahmen ehemalige Ziegelei-Standorte in Leverkusen-  
Rheindorf  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.04.13 m. Anfrage der Fraktion  
BÜRGERLISTE v. 11.4.13 u. StN. v. 15.4.13  
- Nr.: 2134/2013

Die Verwaltung wird beauftragt bis zur Sitzung der Bezirksvertretung I zu prüfen, ob Rh. Schoofs in dieser Thematik befangen ist.

Beschlussempfehlung an den Rat:

wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)  
dagegen: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die  
Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP)



- 13 Wiedereinführung Parkschein ab 20 Cent  
- Antrag der Gruppe OP vom 09.04.13  
- Nr.: 2133/2013

Der Antragsteller zieht den Antrag vor dem Hintergrund der Aussage der Verwaltung, dass das Thema „Brötchentaste“ nochmals geprüft wird, zurück.

#### Bericht des Dezernenten

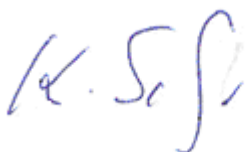
Herr Beig. Stein informiert, dass im Anschluss an diese Sitzung eine allgemeine Bürgerinformation zum Thema „Alte Ziegeleistandorte“ durch die Verwaltung erfolgt und betroffenen Bürgern und Bürgerinnen separate Informationstermine angeboten werden.

Er informiert über den aktuellen Sachstand zur Diepental Sperre und führt aus, dass dieses Gewässer keine Infrastruktureinrichtung für eine Versorgung oder Entwässerung für Leverkusen darstellt, sondern lediglich zum Zwecke der Naherholung dient und unter Aufsicht der Bezirksregierung Köln steht. Die in den Medien dargestellte Verfahrensweise sei zutreffend.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2013 )

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Karl Schweiger schließt die Sitzung gegen 17:40 Uhr.



---

Karl Schweiger  
Vorsitzender



---

Brigitte Beier-Witte  
Schriftführerin

