

**Friedenspark in Leverkusen Rheindorf - Sanierungs- und Umgestaltungskonzept
(4. Bauabschnitt, Teilbereich Friedenspark Ost: 43.410 m²)**

Kostenberechnung (Stand 20. Januar 2010)

Kostengruppe 200: Herrichten des Grundstücks				
210: Herrichten			16.175,00	
212	Abbruchmaßnahmen			
	1.050,00	m²	Vorhandene Asphaltbeläge aufnehmen und entsorgen, inkl. Einfassung	6,00 6.300,00
	60,00	m²	Vorhandenes Betonsteinpflaster aufnehmen und entsorgen, inkl. Einfassung	5,00 300,00
	350,00	m²	Vorhandene Betonsteinplatten aufnehmen und entsorgen, inkl. Einfassung	5,00 1.750,00
	130,00	m²	Vorhandenen Schotterweg aufnehmen und entsorgen, inkl. Einfassung	2,50 325,00
	4,00	Stück	Vorhandene Mastleuchten (Wegeverbindung Felderstraße - Werrastraße) demontieren und entsorgen	100,00 400,00
	6,00	Stück	Vorhandene Mastleuchten (Wegeverbindung Ost) demontieren und entsorgen	100,00 600,00
	2,00	Stück	Vorhandene Mastleuchten (Kinderspielplatz) demontieren und entsorgen	100,00 200,00
	20,00	Stück	Vorhandene Ausstattungsgegenstände (Bänke, Abfalleimer, Mauern, Geländer etc.) demontieren und entsorgen	50,00 1.000,00
214	Herrichten der Geländeoberfläche			
	300,00	m²	Grasnarbe abschälen und entsorgen	1,00 300,00
	10,00	Stück	Erziehungsschnitt vorhandener Bäume, h bis 20 m, inkl. Entsorgung des Schnittgutes	250,00 2.500,00
	10,00	Stück	Erziehungsschnitt vorhandener Bäume, h bis 10 m, inkl. Entsorgung des Schnittgutes	150,00 1.500,00
	100,00	Stück	Verjüngungsschnitt des vorhandenen Strauchwerks, Höhe bis 6 m, inkl. Entsorgung des Schnittgutes	10,00 1.000,00
Kostengruppe 500: Außenanlagen			360.223,75	
510: Geländeflächen				
511	Geländebearbeitung			
	500,00	cbm	Boden im Bereich zukünftiger Platz- und Aufenthaltsflächen lösen, fördern bis 50 cm, wieder einbauen	10,00 5.000,00
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			
	50,00	cbm	Oberboden liefern und einbauen im Bereich zukünftiger Vegetationsflächen	25,00 1.250,00
	400,00	m²	Lockerung und Bodenverbesserung zukünftiger Vegetationsflächen (Stauden, Gräser etc.)	5,00 2.000,00
514	Pflanzen			
	0,00	Stück	Solitärbaum als Hochstamm, Stammumfang 20/25 cm, liefern und pflanzen, inkl. Verankerung / Verdunstungsschutz (Blütenbäume Spielwiese)	500,00 0,00
	400,00	m²	Pflanzflächen Farbband (bodendeckende Gehölze, Gräser und Stauden) herstellen	25,00 10.000,00
	2.000,00	m²	Pflanzflächen (bodendeckende Gehölze, Bodendecker) herstellen	15,00 30.000,00
515	Rasen			
	5.000,00	m²	Rasenflächen herstellen	2,50 12.500,00
	2.000,00	m²	Blumen und Kräuterinseln in Wiesenflächen herstellen	2,50 5.000,00
519	Geländeflächen, 1-jährige Fertigstellungspflege gem. DIN 18916 / 18917			
	10,00	Stück	Fertigstellungspflege für Hochstämme 20/25	100,00 1.000,00
	400,00	m²	Fertigstellungspflege der Pflanzflächen Farbband (Gräser und Stauden)	10,00 4.000,00
	2.000,00	m²	Fertigstellungspflege der Pflanzflächen (Gehölze und Bodendecker)	5,00 10.000,00
	5.000,00	m²	Fertigstellungspflege der Rasenflächen	2,50 12.500,00
	2.000,00	m²	Fertigstellungspflege der Wiesenflächen	2,50 5.000,00

520: Befestigte Flächen					
	920,00	m²	Befestigte Wegeflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: Asphalt	50,00	46.000,00
	320,00	m²	Befestigte Wegeflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: Betonsteinpflaster	50,00	16.000,00
	300,00	m²	Befestigte Wegeflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: wassergebundenen Wegedecke	35,00	10.500,00
	380,00	m²	Befestigte Platzflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: Betonsteinplatten	75,00	28.500,00
	450,00	m²	Befestigte Platzflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: Betonsteinpflaster	50,00	22.500,00
	1.700,00	lfdm	Einfassung der Platz- und Wegeflächen mit Betonstein	15,00	25.500,00
	130,00	lfdm	Einfassung der Platzflächen mit Stahlkante	15,00	1.950,00
	120,00	m²	Spielflächen herstellen, incl. Unterbau, Material: Sand	30,00	3.600,00
540: Technische Anlagen in Außenanlagen					
541	Abwasseranlagen				
	5,00	Stück	Entwässerungseinläufe (Hofeinlauf) setzen, inkl. Anschluß an Entwässerungsleitung	250,00	1.250,00
	200,00	m	Entwässerungskanal KG-Rohr bis DN 150 herstellen, inkl. Erdarbeiten	30,00	6.000,00
	1,00	Stück	Anschluss an Bestand	500,00	500,00
	1,00	pschl.	Sonstige Entwässerungseinrichtungen (Dichtheitsprüfung, Formstücke, Bögen, etc.)	5.000,00	5.000,00
546	Starkstromanlagen				
	250,00	m	Kabelgraben ausheben, Elektrokabel verlegen und Graben verfüllen	15,00	3.750,00
	21,00	Stück	Beleuchtung der Wege mittels Mastleuchten	1.500,00	31.500,00
	1,00	pschl.	Anschlussarbeiten	5.000,00	5.000,00
550: Einbauten in Außenanlagen					
551	Allgemeine Einbauten				
	10,00	Stück	Bank als 3-Sitzer liefern und einbauen	750,00	7.500,00
	5,00	Stück	Abfallbehälter liefern und aufstellen	400,00	2.000,00
559	Besondere Einbauten				
	1,00	Stück	Spielelemente (Niedrigseilklettergarten) liefern und aufbauen	12.000,00	12.000,00
	1,00	pschl.	Skatelemente entlang der Felderstraße liefern und aufbauen	15.000,00	15.000,00
			Zwischensumme		358.475,00
590: Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen					
591	Baustelleneinrichtung				
	1,00	Stück	Baustelleneinrichtung (anteilig 5%)	17.923,75	17.923,75
			Zwischensumme €		376.398,75
			zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer		71.515,76
			Summe (brutto) €		447.914,51