

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 28. Sitzung (17. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk III

am Donnerstag, 06.02.2014, Villa
Wuppermann - Bürgerzentrum,
Kaminzimmer (EG), Mülheimer Straße
14, 51375 Leverkusen

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:00 Uhr

Anwesend

CDU

Werner Bosbach

Raimund Gietzen

Ulrike Hölzer

Dr. Hans-Gerd Metzinger

Kurt Saal

Georg Karl Wollenhaupt

Bezirksvorsteher

SPD

Günter Nahl

Wolfgang Pockrand

Peter Schröder

Sven Tahiri

Fraktionsvorsitzender

Stv. Bezirksvorsteher

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Tim Eppert

Marita Schmitz

FDP

Heinrich Linden

BÜRGERLISTE

Ulrike Lorenz

Einzelvertreter

Thomas Lind

Verwaltung:

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Horst Wedler

Recht und Ordnung (30)

Friedhelm Laufs

Straßenverkehr (36)

Karin Gerber

Büro Baudezernat (60)

Serena Sikorski

Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

Detlef Müller

Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

Brigitte Lenz

Gebäudewirtschaft (65)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Ulrich Hammer

Stadtgrün (67)

Schriftführer:

Carsten Scholz

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	5
2	Genehmigung von Niederschriften	6
3	Tempo 30 im Stadtgebiet - Antrag und Schreiben der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.11.13 - m. Stn. v. 15.01.14 - Nr.: 2536/2013	6
4	Planungsunterlagen zur Rheinquerung und zum Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.12.13 - Nr.: 2322/2014	6
5	Akteneinsichten des Rh. Schoofs zum Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.12.13 - Nr.: 2560/2014	6
6	Geteiltes Verfahren beim Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen	7
6.1	Bürgerantrag vom 15.01.14 - Nr.: 2593/2014	7
6.2	Bürgerantrag vom 16.01.14 - Nr.: 2594/2014	7
6.3	Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.01.14 - Nr.: 2562/2014	7
7	Bebauungsplan Nr. 183/III "Lichtenburg-Nord" - erneuter Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur öffentlichen Auslegung - Nr.: 2418/2013	7
8	8. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Gesundheitspark Leverkusen" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2550/2013	8
13	Bebauungsplan Nr. 193/III "Gesundheitspark Leverkusen" in Leverkusen-Schlebusch - Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2549/2013	8
9	Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) - Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen an der Neuaufstellung - Stellungnahme der Verwaltung - Nr.: 2542/2013	9
10	Widmung Fasanenweg (Teilbereich) - Nr.: 2513/2013	9
11	GGs Im Kirchfeld - Fassaden- und Fenstererneuerung - m. Stellungnahme der Schulkonferenz vom 09.01.14 - Nr.: 2386/2013	9
12	Gehwegeerneuerung auf der Bruchhauser Straße - Nr.: 2553/2013	10

	Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge	10
14	14. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen	10
14.1	Bürgerantrag vom 19.01.14 - Nr.: 2591/2014	10
14.2	Bürgerantrag vom 21.01.14 - Nr.: 2592/2014	10
14.3	Ergänzungsantrag von Rh. Marewski (CDU) vom 30.01.14 - Nr.: 2617/2014	10
14.4	Verwaltungsvorlage - m. Erg. v. 04.02.14 - Nr.: 2529/2013	10
15	Einrichtung eines weisungsunabhängigen Bürgerombudsmannbüros - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 19.01.14 (Eingang) - Nr.: 2581/2014	11
16	Fällung einer Eiche in der Flotowstraße - Nr.: 2580/2014	11
17	Fällung einer Stieleiche auf dem Spielplatz Martin-Buber-Straße - Nr.: 2610/2014	12
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 14/2013)	12

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Gietzen eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er bittet die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III, Herrn Scholz für die heutige Sitzung zum Schriftführer zu bestellen.

Dem stimmt die Bezirksvertretung einstimmig zu.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen verweist auf eine den Bezirksmitgliedern zuvor vorgelegte Arbeitstagesordnung, die unter Tagesordnungspunkt 18 den zuvor verteilten Tischantrag Nr. 2630/2014 „Erhalt des Glockenturms der evangelischen Kirchengemeinde in Alkenrath“ - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 06.02.14“ - enthält.

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, den Punkt in dieser Sitzung nicht auf die Tagesordnung zu nehmen, da zunächst durch die Verwaltung geklärt werden sollte, ob eine Möglichkeit besteht, den Glockenturm unter Denkmalschutz zu stellen. Außerdem sollte die Verwaltung zunächst Gespräche mit der Kirchengemeinde führen. Der Antrag könnte dann im nächsten Sitzungsturnus beraten werden.

Frau Lorenz (BÜRGERLISTE) spricht dagegen und weist darauf hin, dass der Rat in seiner Sitzung am 17.02.14 bereits über den Antrag entscheiden könnte, ohne dass die Bezirksvertretung ihr Beratungsrecht wahrgenommen habe.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt anschließend darüber abstimmen, ob der Antrag auf die Tagesordnung genommen wird.

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Gietzen über die Arbeitstagesordnung abstimmen, in der Tagesordnungspunkt 14 nach Tagesordnungspunkt 2 sowie Tagesordnungspunkt 13 nach Tagesordnungspunkt 8 zur Beratung vorgesehen ist.

- einstimmig -

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift über die 27. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 21.11.2013 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

3 Tempo 30 im Stadtgebiet

- Antrag und Schreiben der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.11.13
- m. Stn. v. 15.01.14
- Nr.: 2536/2013

Aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung beantragt Herr Saal (CDU), den Antrag bis zur Vorlage eines entsprechenden gesamtstädtischen Konzeptes zu vertagen.

dafür: 14 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Lind)

dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

4 Planungsunterlagen zur Rheinquerung und zum Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen

- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.12.13
- Nr.: 2322/2014

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)

dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

5 Akteneinsichten des Rh. Schoofs zum Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen

- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.12.13
- Nr.: 2560/2014

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)

dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

6 Geteiltes Verfahren beim Aus- und Umbau der Autobahnen in Leverkusen

6.1 Bürgerantrag vom 15.01.14
- Nr.: 2593/2014

6.2 Bürgerantrag vom 16.01.14
- Nr.: 2594/2014

6.3 Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.01.14
- Nr.: 2562/2014

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag Nr. 2593/2014

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag Nr. 2594/2014

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2562/2014

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

7 Bebauungsplan Nr. 183/III "Lichtenburg-Nord"
- erneuter Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- Nr.: 2418/2013

Frau Hölzer (CDU) plädiert dafür, die auf Seite 8 der Entwurfs-Begründung (Anlage 4 der Vorlage) von der Unteren Landschaftsbehörde für erforderlich erachtete straßenrechtliche Beschränkung des Nutzerkreises des Alt Steinbücheler Weges auf die ausschließliche Nutzung durch landwirtschaftlichen Verkehr nicht umzusetzen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 27.01.2014 unter der Maßgabe bei, dass sie vor

einer straßenrechtlichen Beschränkung des Nutzerkreises des Alt Steinbücheler Weges auf die ausschließliche Nutzung durch landwirtschaftlichen Verkehr beteiligt wird.

dafür: 14 (6 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 8 8. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Gesundheitspark Leverkusen"
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2550/2013
- 13 Bebauungsplan Nr. 193/III "Gesundheitspark Leverkusen" in Leverkusen-Schlebusch
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2549/2013

Die Tagesordnungspunkte 8 und 13 werden gemeinsam beraten.

Herr Nahl (SPD) bittet um Prüfung der Flugzahlen des Helikopters und deren Verträglichkeit.

Herr Müller (61) erläutert, dass zunächst eine Bürgerbeteiligung vorgesehen ist und erst danach eine Vorlage zur Offenlage. Dort werden die vom Klinikum vorgelegten Daten zu den Flugbewegungen ausgewertet.

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bittet um Mitteilung, wie viele Flugbewegungen auf dem alten Helikopterlandeplatz des Klinikums stattgefunden haben. Herr Müller (61) sagt eine Beantwortung über z.d.A.: Rat zu.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 27.01.2014 zur Vorlage Nr. 2550/2013 bei.

dafür: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 2 (1 FDP, Herr Lind)

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 27.01.2014 zur Vorlage Nr. 2549/2013 bei.

dafür: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGER-LISTE)

dagegen: 2 (1 FDP, Herr Lind)

- 9 Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW)
- Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen an der Neuaufstellung
- Stellungnahme der Verwaltung
- Nr.: 2542/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Enth.: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)

- 10 Widmung Fasanenweg (Teilbereich)
- Nr.: 2513/2013

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt, die Fortsetzung des Fasanenweges zu den Häusern 27-37 gemäß § 6 Straßen- und Wegegesetz NRW als Gemeinde-/Anliegerstraße zu widmen.

- einstimmig -

- 11 GGS Im Kirchfeld
- Fassaden- und Fenstererneuerung
- m. Stellungnahme der Schulkonferenz vom 09.01.14
- Nr.: 2386/2013

Beschluss:

1. Der Fassaden- und Fenstersanierung der Turnhalle, des Schulgebäudes (sogenannter Neubau) und des Hausmeisterhauses wird zugestimmt.
2. Dem Entwurfskonzept des Architekturbüros Kollbach zum Umbau des Verwaltungsbereichs wird zugestimmt.

3. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Sanierung und den Umbau der Verwaltung betragen gemäß Kostenberechnung nach heutigem Stand 1.525.000 € einschließlich Mehrwertsteuer.
4. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach Beschlussfassung zu beginnen.

- einstimmig -

- 12 Gehwegeerneuerung auf der Bruchhauser Straße
- Nr.: 2553/2013

Beschluss:

Der Erneuerung der Gehwege auf der Bruchhauser Straße zwischen Steinbücheler Straße und der Autobahnbrücke A 1 wird zugestimmt.

- einstimmig -

Herr Linden (FDP) hat gemäß § 31 GO NRW an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge

- 14 14. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen
- 14.1 Bürgerantrag vom 19.01.14
- Nr.: 2591/2014
- 14.2 Bürgerantrag vom 21.01.14
- Nr.: 2592/2014
- 14.3 Ergänzungsantrag von Rh. Marewski (CDU) vom 30.01.14
- Nr.: 2617/2014
- 14.4 Verwaltungsvorlage
- m. Erg. v. 04.02.14
- Nr.: 2529/2013

Der Tagesordnungspunkt wird nach Tagesordnungspunkt 2 beraten.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen erklärt, dass Punkt 1 des Bürgerantrages Nr. 2591/2014 bezogen auf den Stadtbezirk III sowie der Bürgerantrag Nr. 2592/2014 aufgrund der Ergänzung der Verwaltung zur Vorlage Nr. 2529/2013 erledigt sind.

Herr Nahl (SPD) beantragt, Punkt 2 des Bürgerantrages Nr. 2591/2014 sowie

den Antrag Nr. 2617/2014 in den nächsten Sitzungsturnus zu vertagen, um die Stellungnahmen der Werbe- und Fördergemeinschaften abzuwarten. Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) spricht sich für die vorgeschlagene Vertagung aus und plädiert an den Rat, ebenfalls so zu verfahren.

Sie bittet im Übrigen um Klärung, wieso die Verwaltung noch im Bürger- und Umweltausschuss am 23.01.2014 auf langfristige Verträge hingewiesen hätte und nun doch eine kurzfristige Änderung von Terminen möglich gewesen wäre, wie in der Ergänzung zur Vorlage dargelegt.

Punkt 1 des Bürgerantrages Nr. 2591/2014 sowie der Bürgerantrag Nr. 2592/2014 werden bezogen auf den Stadtbezirk III aufgrund der Ergänzung zur Vorlage Nr. 2529/2013 für erledigt erklärt.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vertagt den Punkt 2 des Bürgerantrages Nr. 2591/2014 sowie den Antrag Nr. 2617/2014 einstimmig in den nächsten Sitzungsturnus, bis die Stellungnahmen der Werbe- und Fördergemeinschaften vorliegen, und appelliert an den Rat, dies ebenso zu tun.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2529/2013 mit Ergänzung

- einstimmig -

- 15 Einrichtung eines weisungsunabhängigen Bürgerombudsmannbüros
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 19.01.14 (Eingang)
- Nr.: 2581/2014

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (Herr Lind)

- 16 Fällung einer Eiche in der Flotowstraße
- Nr.: 2580/2014

Beschluss:

Die Bezirksvertretung III stimmt der Fällung einer Stieleiche in der Flotowstraße zu.

- einstimmig -

- 17 Fällung einer Stieleiche auf dem Spielplatz Martin-Buber-Straße
- Nr.: 2610/2014

Beschluss:

Die Bezirksvertretung III stimmt der Fällung einer Stieleiche auf dem Spielplatz Martin-Buber-Straße zu.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 14/2013)

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) erklärt, dass der Gehweg am E-TAG-Gelände durch die Bauarbeiten beschädigt wurde und bittet um Beantwortung über z.d.A.: Rat, wer für die Behebung des Schadens aufkommt.

Zu der in z.d.A.: Rat Nr. 1/2014, auf den Seiten 6 und 7 veröffentlichten Antwort der Verwaltung zu Beteiligungen der Bezirksvertretungen an Planfeststellungsverfahren bittet Herr Nahl (SPD) um die Beantwortung folgender Fragen:

Über welche Stellungnahmen zu Planfeststellungsverfahren anderer Träger in den letzten 5 Jahren hat der Rat entschieden und wie oft wurde dabei die zuständige Bezirksvertretung beteiligt? Wie oft wurde in diesem Zeitraum über ein Planfeststellungsverfahren anderer Träger eine Stellungnahme als laufendes Geschäft der Verwaltung abgegeben?

Herr Nahl bittet die Verwaltung außerdem um eine rechtliche Einschätzung, wie es sich beim Planfeststellungsverfahren über die NETG-Gashochdruckleitung verhält.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen schließt die Sitzung gegen 17:00 Uhr.

Raimund Gietzen
Bezirksvorsteher

Carsten Scholz
Schriftführer