

zur 2. Sitzung (18. TA)

**des Ausschusses für**

**Stadtentwicklung, Bauen und Planen**

am Montag, 03.11.2014, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,  
Sitzungsraum Rhein (5.06)  
Beginn: 17:00 Uhr

**Tagesordnung**

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung   |           |
| 2 | Genehmigung von Niederschriften   |           |
| 3 | Baulandpotentiale in den Wiesdorfer Kolonien<br>- Beschluss der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom<br>03.02.14<br>(Neudruck)   | 2624/2014 |
| 4 | Satzungsbeschluss für das Sanierungsgebiet "Zentrum<br>Opladen"<br>- Vereinfachtes Verfahren  | 2014/0193 |
| 5 | Fortschreibung des Stadtteilentwicklungskonzeptes<br>Opladen 2014   | 2014/0192 |
| 6 | 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich<br>neue bahnstadt opladen - Westseite<br>- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit   | 2014/0184 |
| 7 | Bebauungsplan Nr. 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite –<br>Quartiere"<br>- Erneuter Aufstellungsbeschluss<br>- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit   | 2014/0185 |
| 8 | Bebauungsplan Nr. 208 A/II, III "Opladen - nbso/Westseite -<br>Neue Bahnallee und Alkenrath - westlich Schlebuschrath"<br>- Erneuter Aufstellungsbeschluss<br>- Umbenennung des Bebauungsplanverfahrens<br>- Beschluss der öffentlichen Auslegung | 2014/0050 |

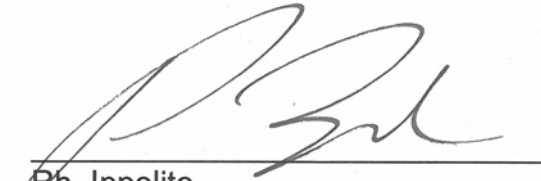
- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 9  | Bebauungsplan Nr. 183/III "Lichtenburg-Nord"<br>- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen<br>Öffentlichkeitsbeteiligung<br>- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen<br>Auslegung<br>- Satzungsbeschluss | 2014/0160 |
| 10 | Teilnahme am Förderprogramm "Förderung von Gemeinbe-<br>darfseinrichtungen im Kommunalen Kernhaushalt"   | 2014/0178 |
| 11 | Lise-Meitner-Gymnasium<br>- Sanierung der Turnhalle  | 2014/0164 |
| 12 | Ausbau Ringstraße<br>- Finanzierungs- und Baubeschluss   | 2014/0169 |
| 13 | Satzung zur 22. Änderung der Friedhofsgebührensatzung<br>ab 01.01.2015   | 2014/0204 |

### **Bericht der Dezernentin**

### **Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2014)**

Sollte Ihnen eine Teilnahme an der Sitzung nicht möglich sein, bitte ich Sie, Ihre Vertreterin/Ihren Vertreter zu unterrichten und die Unterlagen weiterzuleiten.

Leverkusen, 16.10.2014



Rh. Ippolito  
Vorsitzender des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Bauen und Planen