

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 6. Sitzung (18. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk III

am Donnerstag, 12.03.2015,
Villa Wuppermann - Bürgerzentrum,
Kaminzimmer (EG),
Mülheimer Straße 14, 51375 Leverkusen
Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 17:25 Uhr

Anwesend:

CDU

Frank Schönberger

Bezirksvorsteher

Ulrike Hölzer

Ulrich Kämmerling

Georg Karl Wollenhaupt

SPD

Wolfgang Pockrand

Stv. Bezirksvorsteher
Fraktionsvorsitzender

Michael Hüther

Sascha Kern

Lukas Kolodziej

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Rainer Blum

FDP

Benedikt Vennemann

BÜRGERLISTE

Ulrike Lorenz

PRO NRW

Maria Demann

es fehlt entschuldigt:

CDU

Michael Prangenberg

mit beratender Stimme nehmen teil:

Tim Feister

CDU

Vilim Bakaric

DIE LINKE

Verwaltung:

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Birgit Hardiman

Umwelt (32)

Friedhelm Laufs

Straßenverkehr (36)

Hermann Greven

Feuerwehr (37)

Gabriele John

KulturStadtLev (KSL)

Frank Hennecke

Stadtplanung (61)

Christian Kociok

Stadtplanung (61)

Detlef Müller

Stadtplanung (61)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Ulrich Hammer

Stadtgrün (67)

Schriftführung:

Daniel Greger

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	6
2	Genehmigung von Niederschriften	6
3	Änderung der Geschwindigkeitsregelungen im Stadtgebiet - zu laufender Nummer 15 - Nr.: 2014/0323	6
4	Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2, Teilmodul Straße - Offenlagebeschluss - Nr.: 2015/0333	7
5	Angebotsenerweiterung im Personenverkehr auf der Bahnlinie zwischen Opladen und Köln - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und Opladen Plus vom 10.02.15 - m. Stn. v. 25.02.15 - Nr.: 2015/0408	7
6	8. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Gesundheitspark Leverkusen" - Offenlagebeschluss - Nr.: 2014/0303	8
7	Bebauungsplan Nr. 193/III "Schlebusch - Gesundheitspark Leverkusen" - Öffentliche Auslegung - Nr.: 2014/0304	8
8	11. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Lützenkirchen - Am Markt" - Offenlagebeschluss - Nr.: 2015/0300	9
9	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 26/III "Lützenkirchen - Quartier am Markt / Im Dorf" in Leverkusen-Lützenkirchen - Beschluss über die Änderung des Geltungsbereiches - Beschluss der öffentlichen Auslegung - Nr.: 2015/0301	9
10	Einziehung Marktplatz Lützenkirchen - Nr.: 2015/0342	9

11	Notwendige Baumfällungen im Stadtgebiet - Beschlussfassung auf der Grundlage von Fälllisten - Nr.: 2015/0394	10
12	Aufhebung des Radfahrverbotes in der Schlebuscher Fußgängerzone	10
12.1	Bürgerantrag vom 11.02.15 - Nr.: 2015/0414	10
12.2	Bürgerantrag vom 03.03.15 - Nr.: 2015/0468	10
13	Grundsatzbeschluss zur Bioabfallerfassung - Einführung der Biotonne	12
13.1	Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE zur Vorlage Nr. 2015/0350 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 23.02.15 und Stn. v. 24.02.15 - Nr.: 2015/0425	12
13.2	Änderungsantrag der SPD-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350 - Nr.: 2015/0439	12
13.3	Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350 - Nr.: 2015/0441	12
13.4	Modifizierung des Gebührensystems für die Abfallgebühren - Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350 - Nr.: 2015/0440	12
13.5	Verwaltungsvorlage - m. Präsentation v. 17.02.15 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 23.02.15 und Stn. v. 24.02.15 - m. Stn. des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Vereins Leverkusen und Umgebung e.V. v. 25.02.15 - m. Anfrage der SPD-Fraktion v. 05.03.15 und Stn. v. 05.03.15 - Nr.: 2015/0350	12
14	Erinnerungsstele zur ehemaligen Schlebuscher Kleinbahn - m. Erg. v. 05.03.15 - Nrn.: 2015/0392 und 2015/0392/1	12
15	Ausweitung des Sozialen Wohnungsbaus - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.02.15 - m. Stn. v. 02.03.15 - Nr.: 2015/0423	13
16	Qualitätskriterien für die Bedarfsplanung von Feuerwehren in Städten - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 21.02.15 - m. Stn. v. 27.02.15 - Nr.: 2015/0436	13

- | | | |
|----|--|----|
| 17 | Feinstaubmessungen im Bereich der Autobahnen im Stadtgebiet
Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.01.15
- m. erg. Schreiben vom 11.03.15
- Nr.: 2015/0367 | 14 |
| 18 | Einrichtung von Parkplätzen auf der Ostseite des Karl-Carstens-Rings
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und Opladen
Plus vom 26.02.15
- m. Stn. v. 11.03.15
- Nr.: 2015/0443 | 14 |
| | Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2015) | 14 |

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schönberger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt für die heutige Sitzung hat sich Herr Prangenberg (CDU).

Er weist auf die vor der Sitzung verteilte Arbeitstagesordnung hin, die Änderungen enthält. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt der Arbeitstagesordnung einstimmig zu.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger macht auf die bereits versandte Einladung zur Putzaktion „WIR für unsere Stadt 2015“ am 26.03.15 um 08:00 Uhr bei der KGS In der Wasserkühl aufmerksam. Eine zahlreiche Teilnahme der Bezirksvertretung III ist erwünscht.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschriften über die 4. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 29.01.15 und über die 5. öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 05.02.15 werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

3 Änderung der Geschwindigkeitsregelungen im Stadtgebiet - zu laufender Nummer 15 - Nr.: 2014/0323

Beschluss:

In der Straße Theodor-Heuss-Ring, nördliches Teilstück, wird die Tempo 30-Zone auf Tempo 50 geändert.

- einstimmig -

- 4 Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2, Teilmodul Straße
- Offenlagebeschluss
- Nr.: 2015/0333

Herr Kämmerling (CDU) möchte wissen, warum die in der Vorlage aufgeführten Maßnahmen nicht den Stadtteil Alkenrath bzw. die Alkenrather Straße beinhalten.

Frau Hardiman (32) erklärt, dass die Auslösewerte für die Lärmaktionsplanung laut Erlass des Ministeriums für Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein-Westfalen zur Lärmaktionsplanung bei 70 dB(A) für den Tag und 60 dB(A) für die Nacht liegen. Diese Werte werden an den Wohngebäuden an der Alkenrather Straße nur in Einzelfällen/an einzelnen Fassaden erreicht/überschritten. Daher erfolgte in der zweiten Umsetzungsstufe des Lärmaktionsplans keine Bearbeitung dieses Bereiches.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 5 Angebotserweiterung im Personenverkehr auf der Bahnlinie zwischen Opladen und Köln
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und Opladen Plus vom 10.02.15
- m. Stn. v. 25.02.15
- Nr.: 2015/0408

Herr Blum (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bittet die Verwaltung um Beantwortung der Frage, ob auf dem Streckenverlauf zwischen Opladen und Köln marode Brücken der Deutschen Bahn bestehen. Die Frage wird über z.d.A.: Rat beantwortet.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über den Antrag Nr. 2015/0408 mit der Änderung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15

- einstimmig -

- 6 8. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Gesundheitspark Leverkusen"
- Offenlagebeschluss
- Nr.: 2014/0303
- 7 Bebauungsplan Nr. 193/III "Schlebusch - Gesundheitspark Leverkusen"
- Öffentliche Auslegung
- Nr.: 2014/0304

Die Tagesordnungspunkte 6 (Vorlage Nr. 2014/0303) und 7 (Vorlage Nr. 2015/0304) werden gemeinsam beraten.

Herr Wollenhaupt (CDU) bittet die Verwaltung, bei den Planungen zu berücksichtigen, an welcher Stelle eine Überquerung des Karl-Carstens-Rings zukünftig ermöglicht werden soll und ob dies durch einen Tunnel oder eine Überquerungshilfe erfolgen soll.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15 zur Vorlage Nr. 2014/0303 bei.

- einstimmig -

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15 zur Vorlage Nr. 2014/0304 bei.

- einstimmig -

- 8 11. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Lützenkirchen - Am Markt"
- Offenlagebeschluss
- Nr.: 2015/0300
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 26/III "Lützenkirchen - Quartier am Markt/Im Dorf" in Leverkusen-Lützenkirchen
- Beschluss über die Änderung des Geltungsbereiches
- Beschluss der öffentlichen Auslegung
- Nr.: 2015/0301
- 10 Einziehung Marktplatz Lützenkirchen
- Nr.: 2015/0342

Die Tagesordnungspunkte 8 (Vorlage Nr. 2015/0300), 9 (Vorlage Nr. 2015/0301) und 10 (Vorlage Nr. 2015/0342) werden gemeinsam beraten.

Die Bezirksvertreter befürworten das Konzept ausdrücklich.

Herr Vennemann (FDP) bittet um Prüfung einer Umkehrung der Fahrtrichtung der Einbahnstraße Im Dorf, weil dadurch der Verkehr von der Ausfahrt der zukünftigen Tiefgarage aus besser einsehbar wäre.

Herr Blum (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) und Herr Wollenhaupt (CDU) sprechen sich für eine zweieinhalbgeschossige Bebauung bzw. für eine zweigeschossige Bebauung mit einem Staffelgeschoss aus.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15 zur Vorlage Nr. 2014/0300 bei.

- einstimmig -

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 02.03.15 zur Vorlage Nr. 2014/0301 bei.

- einstimmig -

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt, für den heutigen Marktplatz Lützenkirchen (Straße Im Dorf) das Einziehungsverfahren nach § 7 des Straßen- und Wegegesetzes NRW einzuleiten.

- einstimmig -

- 11 Notwendige Baumfällungen im Stadtgebiet
- Beschlussfassung auf der Grundlage von Fälllisten
- Nr.: 2015/0394

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt, dass die notwendigen Baumfällungen zukünftig nicht mehr in Form von Einzelgutachten/-dokumentationen vorgestellt, sondern inhaltlich verkürzt in Form von Fälllisten zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

dafür: 11 (4 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 1 (FDP)

- 12 Aufhebung des Radfahrverbotes in der Schlebuscher Fußgängerzone

- 12.1 Bürgerantrag vom 11.02.15
- Nr.: 2015/0414

- 12.2 Bürgerantrag vom 03.03.15
- Nr.: 2015/0468

Die Tagesordnungspunkte 12.1 (Bürgerantrag Nr. 2015/0414) und 12.2 (Bürgerantrag Nr. 2015/0468) werden gemeinsam beraten.

Im Verlauf der Diskussion schlägt Herr Wollenhaupt (CDU) vor, den in der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III am 29.01.15 gefassten Beschluss zum Radfahrverbot in der Schlebuscher Fußgängerzone abzuändern. Die Zeit des Radfahrverbots soll auf 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr täglich angepasst werden. Das Radfahrverbot soll probeweise für ein halbes Jahr umgesetzt werden. Nach der Probezeit des Radfahrverbots soll eine Bürgerbeteiligung/-befragung erfolgen und die Ergebnisse der Befragungen durch die Werbe- und Fördergemeinschaft Schlebusch hinzugezogen werden.

Herr Schmitz (66) stellt die bisherigen Ergebnisse des Auftrags, eine alternative Radwegführung zur Schlebuscher Fußgängerzone zu prüfen, vor. Es hat eine gemeinsame Abstimmung der Fachbereiche Straßenverkehr und Tiefbau mit dem ADFC und der Polizei gegeben. Empfohlen wird eine Umleitung des Radverkehrs über die Gezelinallee und die Felix-von-Roll-Straße, eine alternative Radwegführung über die Oulustraße wird von den Beteiligten nicht mitgetragen. Die Kosten für die Umsetzung der alternativen Routenführung, insbesondere für eine entsprechende Beschilderung und dazugehörige Masten, werden noch ermittelt und liegen voraussichtlich im vierstelligen Bereich, eine Realisierung zum Ende der ersten Jahreshälfte 2015 wird angestrebt.

Herr Schmitz (66) regt vor einer Umsetzung der Maßnahmen für eine alternative Radwegführung an, zunächst eine Bürgerbefragung zum Radfahrverbot durchzuführen. Dadurch könnten gegebenenfalls anfallende Kosten vermieden werden, wenn die Umleitungsrouten doch nicht zum Tragen kommen sollte. Darüber hinaus gibt Herr Schmitz (66) den Hinweis, dass eine (befristete) Unterbrechung der Route des Radverkehrsnetzes nicht möglich ist. Die Route muss ununterbrochen befahrbar sein.

Nach längerer Diskussion beantragt Frau Lorenz (BÜRGERLISTE) „Schluss der Debatte“.

dafür: 5 (4 SPD, 1 PRO NRW)
dagegen: 3 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 4 (CDU)

Herr Bezirksvorsteher Schönberger fasst die bisherige Diskussion auf der Grundlage des Vorschlags von Herrn Wollenhaupt (CDU) zusammen und lässt darüber abstimmen.

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt, die bisherige Radwegführung über die Fußgängerzone Schlebusch alternativ über die Straßen Gezelinallee und Felix-von-Roll-Straße zu leiten. Die Verwaltung wird mit der kurzfristigen Umsetzung der geänderten Radwegführung durch entsprechende Beschilderung beauftragt.

2. Der in der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III am 29.01.15 gefasste Beschluss zum Radfahrverbot in der Schlebuscher Fußgängerzone wird dahingehend geändert, dass ein Radfahrverbot in der Fußgängerzone Schlebusch täglich in der Zeit von 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr gelten soll.

3. Es soll eine Bürgerbefragung im Rahmen einer Versammlung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III sechs Monate nach Umsetzung des Radfahrverbotes durchgeführt und die Ergebnisse der Befragung durch die Werbe- und Fördergemeinschaft Schlebusch hinzugezogen werden.

4. Das Radfahrverbot wird befristet bis zur Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III nach der unter Punkt 3 beschlossenen Bürgerbefragung.

dafür: 9 (4 CDU, 4 SPD, 1 PRO NRW)
dagegen: 3 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)

5. Die Bürgeranträge Nrn. 2015/0414 und 2015/0468 werden in die Sitzung gemäß Beschlusspunkt 4 vertagt.

dafür: 9 (4 CDU, 4 SPD, 1 PRO NRW)
dagegen: 3 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)

- 13 Grundsatzbeschluss zur Bioabfallerfassung - Einführung der Biotonne
- 13.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE zur Vorlage Nr. 2015/0350
- m. Anfrage der Gruppe FDP v. 23.02.15 und Stn. v. 24.02.15
- Nr.: 2015/0425
- 13.2 Änderungsantrag der SPD-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350
- Nr.: 2015/0439
- 13.3 Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350
- Nr.: 2015/0441
- 13.4 Modifizierung des Gebührensystems für die Abfallgebühren
- Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur Vorlage Nr. 2015/0350
- Nr.: 2015/0440
- 13.5 Verwaltungsvorlage
- m. Präsentation v. 17.02.15
- m. Anfrage der Gruppe FDP v. 23.02.15 und Stn. v. 24.02.15
- m. Stn. des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Vereins Leverkusen und Umgebung e.V. v. 25.02.15
- m. Anfrage der SPD-Fraktion v. 05.03.15 und Stn. v. 05.03.15
- Nr.: 2015/0350

Der Tagesordnungspunkt 13, Grundsatzbeschluss zur Bioabfallerfassung - Einführung der Biotonne, Anträge Nrn. 2015/0425, 2015/0439, 2015/0441, 2015/0440 und Vorlage Nr. 2015/0350, wurde über die Arbeitstagesordnung zu Beginn der Sitzung abgesetzt, da er in der Sondersitzung der Bezirksvertretungen mit dem Finanz- und Rechtsausschuss am 16.03.15 behandelt werden soll.

- 14 Erinnerungsstele zur ehemaligen Schlebuscher Kleinbahn
- m. Erg. v. 05.03.15
- Nrn.: 2015/0392 und 2015/0392/1

Herr Vennemann (FDP) bittet um Überprüfung des Textvorschlages für die Stele, da seiner Meinung nach die aufgeführten unterschiedlichen Jahreszahlen (Stilllegung der Kleinbahn 1922 und die Bildunterschrift zu Abbildung 4 „Endhaltestelle am Bahnhof Schlebusch, 1926“) zu Irritationen führen könnten.

Frau Weber (01) sagt auf Bitte von Herrn Kämmerling (CDU) zu, die Werbe- und Fördergemeinschaft Schlebusch über die Aufstellung der Erinnerungsstele zu informieren.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt der vorgelegten Planung für die Aufstellung einer Erinnerungsstele zur ehemaligen Schlebuscher Kleinbahn (inklusive der Änderung der Bildunterschrift zu Abbildung 4 in „**Ehemalige** Endhaltestelle am Bahnhof Schlebusch, 1926“) zu.

Die Finanzierung der Kosten in Höhe von 3.000 € erfolgt aus dem Etat für kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III in 2015.

- einstimmig -

- 15 Ausweitung des Sozialen Wohnungsbaus
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.02.15
- m. Stn. v. 02.03.15
- Nr.: 2015/0423

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 11 (4 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 PRO NRW)

- 16 Qualitätskriterien für die Bedarfsplanung von Feuerwehren in Städten
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 21.02.15
- m. Stn. v. 27.02.15
- Nr.: 2015/0436

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (4 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (PRO NRW)

- 17 Feinstaubmessungen im Bereich der Autobahnen im Stadtgebiet Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.01.15
- m. erg. Schreiben vom 11.03.15
- Nr.: 2015/0367

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (4 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (PRO NRW)

- 18 Einrichtung von Parkplätzen auf der Ostseite des Karl-Carstens-Rings
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und Opladen Plus
vom 26.02.15
- m. Stn. v. 11.03.15
- Nr.: 2015/0443

Herr Wollenhaupt (CDU) schlägt vor, der Stellungnahme der Verwaltung zu folgen, und beantragt die Vertagung des Antrags Nr. 2015/0443, bis ein Gesamtkonzept zur Weiterentwicklung des Bereichs Klinikum Leverkusen/Auermühle vorliegt.

Über die Vertagung lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger abstimmen.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2015)

Es werden keine Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger schließt die Sitzung gegen 17:25 Uhr.

Frank Schönberger
Bezirksvorsteher für den
Stadtbezirk III

Daniel Greger
Schriftführer