

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 23. Sitzung (17. TA)

### **des Bürger- und Umweltausschusses**

am Donnerstag, 20.06.2013, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:40 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Andreas Eckloff

Patrick Kuckelsberg

Bernhard Marewski

Albrecht Omankowsky

Ulrich Wokulat

#### **SPD**

Heinz-Josef Longerich

Reinhard Lührs

Uwe Richrath

i. V. f. Christoph Kürz

i. V. f. Peter Schröder

i. V. f. Ferdinand Feller

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Dirk Danlowski

Marita Schmitz

i. V. f. Kerstin Elias

#### **BÜRGERLISTE**

Horst Müller

Karl Schweiger

Vorsitzender

#### **FDP**

Robert Budde

i. V. f. Dr. Klaus Naumann

#### **Die Unabhängigen**

Jürgen Scharf

#### **pro NRW**

Maria Demann

i. V. f. Ilona Peuker

**OP**

Christoph Pesch

**Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW**

Vadim Margolius

**Verwaltung:**

Frank Stein	Dezernat III
Dirk Terlinden	Umwelt (32)
Birgit Hardiman	Umwelt (32)
Oliver Lachmund	Umwelt (32)
Friedhelm Laufs	Straßenverkehr (36)
Hermann Greven	Feuerwehr (37)
Lena Zlonicky	Planung und Bauaufsicht (61)

**Schriftführerin:**

Brigitte Beier-Witte	Umwelt (32)
----------------------	-------------

**es fehlen entschuldigt:**

**SPD**

Ferdinand Feller

Peter Ippolito

Christoph Kürz

Peter Schröder

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Kerstin Elias

**FDP**

Dr. Klaus Naumann

**pro NRW**

Ilona-Maria Peuker

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	5
2	Genehmigung von Niederschriften	5
3	Festlegung verbindlicher Grenzwerte in der EU-Umgebungs-lärmrichtlinie - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 29.04.13 - Nr.: 2170/2013	5
4	Lärmschutzmaßnahmen an der Gütergleisstrecke in Alkenrath - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 06.05.13 - Nr.: 2183/2013	5
5	Prüfauftrag zur Entsiegelung von befestigten städtischen Bodenflächen im Zuge von Umbau- und Baumaßnahmen - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 05.06.13 m. Stn. v. 13.06.13 - Nr.: 2234/2013	6
6	Parkregelung im Bereich Tannenbergsstraße und Stelzenautobahn - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 27.04.13 m. Stn. v. 06.05.13 - Nr.: 2162/2013	6
7	Sanierung im Bereich der Ziegelei-Standorte in Leverkusen	6
7.1	Flächendeckende Bodenuntersuchungen in Rheindorf - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.05.13 m. Stn. v. 15.05.13 - Nr.: 2174/2013	6
7.2	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2198/2013	7
8	Verkehrssituation Mühlenweg - Geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen - Nr.: 2207/2013	7
9	Verkehrssituation in Wiesdorf in der Vorweihnachtszeit - Nr.: 2152/2013	7
10	Planungen zum Ausbau der Autobahnen sowie der Rheinquerung in Leverkusen	7
10.1	Aktive und offensive Vorbereitung des Rates auf Auseinandersetzungen mit den verantwortlichen Planern von Bund und Land für eine ganzheitliche Tunnellösung zwischen den Autobahnkreuzen Köln und Leverkusen durch Bildung und Beauftragung der Arbeitsgruppen "Straßenplanung" und "rechtliche Begleitung" mit entsprechender Mittelbereitstellung - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.06.2013 - Nr.: 2244/2013	7
10.2	Erarbeitung eines Verfahrensvorschlags zur Beteiligung der politischen Gremien, der Bürgerschaft, der Industrie und weiterer Akteure in der Stadt Leverkusen in Ergänzung der beschlossenen Vorlage Nr.	

	2213/2013 - Antrag von Rh. Dr. Becker (Einzelvertreter) vom 10.06.13 - Nr.: 2246/2013	7
11	Verzicht auf eine Wohnbebauung auf dem Gelände der durch die Gütergleisverlegung frei werdenden Bahnflächen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 14.06.13 - Nr.: 2261/2013	8
12	Wiedereinführung Parkschein ab 20 Cent - Antrag der Gruppe OP vom 09.04.13 m. Stn. v. 14.06.13 - Nr.: 2133/2013	8
13	Neubau einer Feuerwache als Ersatz für die Wache Stixchesstraße 162 auf dem Gelände an der Edith-Weyde-Straße im Rahmen eines Lebenszyklusmodells - Nr.: 2252/2013	8
14	Bebauungsplan Nr. 206/I "Kurttekottenweg/Fontanestraße" in Leverkusen-Wiesdorf (Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB) - Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen m. Schreiben v. 17.06.13 - Nr.: 2189/2013	9
15	Bebauungsplan Nr. 195/II "Waldstraße" in Leverkusen-Küppersteg (einfacher Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB) - Beschluss über die öffentliche Auslegung - Nr.: 2224/2013	9
16	Bürgerbeteiligung beim Autobahnausbau nach den Vorgaben des "Handbuchs für eine gute Bürgerbeteiligung" - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 16.06.13 - Nr.: 2266/2013	9
17	Verkehrssituation in Küppersteg und Bürrig - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 20.06.13 - Nr.: 2274/2013	9
	Bericht des Dezernenten	10
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.5/2013 )	10

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Rh. Schweiger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.  
Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Anträge Nr. 2266 und Nr. 2274 mit auf die Tagesordnung zu nehmen.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Ausschussmitglieder nehmen die Niederschrift über die Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses am 18.04.13 einstimmig zur Kenntnis.

### 3 Festlegung verbindlicher Grenzwerte in der EU-Umgebungslärmrichtlinie - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 29.04.13 - Nr.: 2170/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)  
dagegen: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP)

### 4 Lärmschutzmaßnahmen an der Gütergleisstrecke in Alkenrath - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 06.05.13 - Nr.: 2183/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)  
dagegen: 13 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 OP)

- 5 Prüfauftrag zur Entsiegelung von befestigten städtischen Bodenflächen im Zuge von Umbau- und Baumaßnahmen  
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 05.06.13 m. Stn. v. 13.06.13  
- Nr.: 2234/2013

Beschluss:

Die Verwaltung prüft, welche befestigten städtischen Bodenflächen im Zuge von Umbau- und Baumaßnahmen entsiegelt werden können.

- einstimmig -

- 6 Parkregelung im Bereich Tannenbergsstraße und Stelzenautobahn  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 27.04.13 m. Stn. v. 06.05.13  
- Nr.: 2162/2013

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II:

Wie Antrag

dafür: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)

dagegen: 13 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 OP)

- 7 Sanierung im Bereich der Ziegelei-Standorte in Leverkusen

- 7.1 Flächendeckende Bodenuntersuchungen in Rheindorf  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.05.13 m. Stn. v. 15.05.13  
- Nr.: 2174/2013

Herr Müller (BÜRGERLISTE) fordert die Verwaltung auf, Grundstückseigentümern, deren Grundstücke nicht untersucht wurden, zu attestieren, dass diese Grundstücke unbelastet sind.

Herr Beig. Stein regt an, dass betroffene Eigentümer die Möglichkeit eines aufklärenden Gespräches mit dem Fachbereich Umwelt nutzen sollten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)

dagegen: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP)

7.2 Verwaltungsvorlage  
- Nr.: 2198/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die  
Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP)  
dagegen: 2 (BÜRGERLISTE)

8 Verkehrssituation Mühlenweg  
- Geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen  
- Nr.: 2207/2013

Auf Antrag von Herrn Longerich (SPD) werden der Antrag Nr. 2274 und die  
Verwaltungsvorlage Nr. 2207 einstimmig in die Bezirksvertretung für den  
Stadtbezirk II vertagt.

9 Verkehrssituation in Wiesdorf in der Vorweihnachtszeit  
- Nr.: 2152/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

10 Planungen zum Ausbau der Autobahnen sowie der Rheinquerung in Leverkusen

10.1 Aktive und offensive Vorbereitung des Rates auf Auseinandersetzungen mit den  
verantwortlichen Planern von Bund und Land für eine ganzheitliche Tunnellö-  
sung zwischen den Autobahnkreuzen Köln und Leverkusen durch Bildung und  
Beauftragung der Arbeitsgruppen "Straßenplanung" und "rechtliche Begleitung"  
mit entsprechender Mittelbereitstellung  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.06.2013  
- Nr.: 2244/2013

10.2 Erarbeitung eines Verfahrensvorschlags zur Beteiligung der politischen Gremi-  
en, der Bürgerschaft, der Industrie und weiterer Akteure in der Stadt Leverkus  
in Ergänzung der beschlossenen Vorlage Nr. 2213/2013

- Antrag von Rh. Dr. Becker (Einzelvertreter) vom 10.06.13
- Nr.: 2246/2013

Auf Antrag von Rh. Marewski (CDU) werden die Anträge Nr. 2244 und Nr. 2246 einstimmig bis zur Ratssitzung vertagt.

- 11 Verzicht auf eine Wohnbebauung auf dem Gelände der durch die Gütergleisverlegung frei werdenden Bahnflächen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 14.06.13
  - Nr.: 2261/2013

Herr Müller (BÜRGERLISTE) erläutert die Beweggründe für diesen Antrag. Rh. Scharf (Die Unabhängigen) führt aus, dass es nach derzeitiger Rechtslage sicher sei, dass die in Rede stehende Betuweroute in Deutschland nicht realisiert wird und weist die Ausführungen des Herrn Müller als „schwachsinnig“ zurück.

Rh. Marewski (CDU) beantragt Schluss der Debatte, was mehrheitlich abgelehnt wird.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)  
dagegen: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP )

- 12 Wiedereinführung Parkschein ab 20 Cent
- Antrag der Gruppe OP vom 09.04.13 m. Stn. v. 14.06.13
  - Nr.: 2133/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 4 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW, 1 OP)  
dagegen: 12 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen,)

- 13 Neubau einer Feuerwache als Ersatz für die Wache Stixchesstraße 162 auf dem Gelände an der Edith-Weyde-Straße im Rahmen eines Lebenszyklusmodells
- Nr.: 2252/2013

Auf Antrag von Rh. Marewski (CDU) werden die v .g. Vorlage und die Vorlage Nr. 2253 der nichtöffentlichen Sitzung einstimmig bis zum Bau- und Pla-

nungsausschuss vertagt.  
Dadurch erübrigt sich die nichtöffentliche Sitzung.

- 14 Bebauungsplan Nr. 206/I "Kurtekottenweg/Fontanestraße" in Leverkusen-Wiesdorf  
(Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB)  
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen m. Schreiben v. 17.06.13  
- Nr.: 2189/2013

Auf Antrag von Rh. Marewski (CDU) wird die Vorlage einstimmig bis zum Bau- und Planungsausschuss vertagt.

- 15 Bebauungsplan Nr. 195/II "Waldstraße" in Leverkusen-Küppersteg  
(einfacher Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB)  
- Beschluss über die öffentliche Auslegung  
- Nr.: 2224/2013

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 16 Bürgerbeteiligung beim Autobahnausbau nach den Vorgaben des "Handbuchs für eine gute Bürgerbeteiligung"  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 16.06.13  
- Nr.: 2266/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)

dagegen: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, 1 OP)

- 17 Verkehrssituation in Küppersteg und Bürrig  
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 20.06.13  
- Nr.: 2274/2013

Vgl. Beschlussfassung zu TOP 8

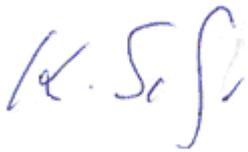
Bericht des Dezernenten

Eine Berichtserstattung erfolgt nicht.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.5/2013 )

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Karl Schweiger schließt die Sitzung gegen 17:40 Uhr.



---

Karl Schweiger  
Vorsitzender



---

Brigitte Beier-Witte  
Schriftführerin