

Bebauungsplanes Nr. 215/II

"Opladen - zwischen Düsseldorf Straße, Böcklerstraße, Am Weiher und Bielertstraße"

Anlage 4
zur Vorlage
Nr. 2016/1256

Städtebaulicher Vorentwurf - Variante 2



Wichtige Hinweise zur Koordinaten- und Höhengrundlage
 - Die angegebenen Koordinaten beziehen sich auf das Lagebezugssystem ETRS89/UTM (LST489 / UTM-Zone 32N).
 Auf Grund der UTM-Abbildungereduktion sind aus ETRS89/UTM-Koordinaten ermittelte Strecken (S) vor der Übertragung in die Örtlichkeit mit dem für Leverkusen gültigen Maßstabsfaktor mit $EV=0,99982$ zu korrigieren. Beispiel: $S(\text{Örtlich}) = S(\text{UTM}) / 0,99982$ (Korrekturfaktor $+18 \text{ mm} / 100\text{m}$)
 - Die angegebenen Höhen wurden örtlich ermittelt und beziehen sich auf m über NN - "Deutsches Haupthöhennetz" 1992 (DHHN92).
 Projekthöhenreferenzbezug: $\text{NHN} = \text{NN} + 0,034 \text{ m}$

==== Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 215/II
 "Opladen - zwischen Düsseldorf Straße,
 Böcklerstraße, Am Weiher und Bielertstraße"

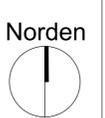
Stadt Leverkusen Fachbereich Stadtplanung

Projekt: 215/II "Opladen - zwischen Düsseldorf Straße,
 Böcklerstraße, Am Weiher und Bielertstraße"

Entwurf durch: **ISR**
 Innovativ in Stadt + Raum
ISR Innovative Stadt- und Raumplanung GmbH
 Zur Furtwallerstr. 1 42781 Haan / Rheinland
 Fon: +49 2129 / 566 200-0 Fax: -10
 mail@isr-haan.de www.isr-haan.de

- Legende:**
- Bestand
 - Planung
 - Öffentlich Straße
 - Private Erschließung/Fußwege
 - Tiefgaragen ein-/ausfahrt
 - Hauseingänge
 - Bäume
- Z.B. III Vollgeschosse

Stand 24.10.2016



Maßstab 1:1500