



**Stadt Leverkusen**

Vorlage Nr. 2017/1605

**Der Oberbürgermeister**

V/67-01-40-2017/1605-rm  
**Dezernat/Fachbereich/AZ**

10.04.17  
**Datum**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Datum</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I</b>	08.05.2017	Entscheidung	öffentlich

**Betreff:**

Integriertes Handlungskonzept Leverkusen-Wiesdorf  
- Aufwertung Wiesdorfer Platz - "Funkenplätzchen" und Sicherung der  
Platanenstandorte -

**Beschlussentwurf:**

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I stimmt der vorgelegten Planung für die Aufwertung und Umgestaltung der Platanenstandorte und des sogenannten „Funkenplätzchens“ zu. Die Beschlussfassung erfolgt unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplanes 2017, der nachfolgenden Mittelfreigabe und der Zuschussbewilligung.

gezeichnet:  
In Vertretung  
Deppe

**Schnellübersicht über die finanziellen bzw. bilanziellen Auswirkungen, die beabsichtigte Bürgerbeteiligung und die Nachhaltigkeit der Vorlage**

**Ansprechpartner/in / Fachbereich / Telefon: Herr Witowski / 67 / 406 - 6712**

(Kurzbeschreibung der Maßnahme, Angaben zu § 82 GO NRW bzw. zur Einhaltung der für das betreffende Jahr geltenden Haushaltsverfügung.)

Die Einfassungen der Hochbeete sind marode. Eine Sanierung/Erneuerung der Hochbeete ist erforderlich, um dauerhaft eine zunehmende Unfallgefahr zu beseitigen und die ansonsten notwendige Fällung der beiden ortsbildprägenden Platanen zu verhindern. Die Bäume sind im Bebauungsplan Nr. 166-I als zu erhaltender Bestandteil eingestuft.

**A) Etatisiert unter Finanzstelle(n) / Produkt(e)/ Produktgruppe(n):**

(Etatisierung im laufenden Haushalt und mittelfristiger Finanzplanung)

Mittel zur Finanzierung der Maßnahme stehen im Finanzplan wie folgt zur Verfügung:

Finanzstelle 67001305011020, Finanzposition 783300  
- Neubau Hochbeet vor P & C 220.000 €

**B) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren:**

(z. B. Anschaffungskosten/Herstellungskosten, Personalkosten, Abschreibungen, Zinsen, Sachkosten)

Abschreibungen: rd. 14.500 € p. a.

**C) Veränderungen in städtischer Bilanz bzw. Ergebnisrechnung / Fertigung von Veränderungsmitteilungen:**

(Veränderungsmitteilungen/Kontierungen sind erforderlich, wenn Veränderungen im Vermögen und/oder Bilanz/Ergebnispositionen eintreten/eingetreten sind oder Sonderposten gebildet werden müssen.)

**kontierungsverantwortliche Organisationseinheit(en) und Ansprechpartner/in:**

**D) Besonderheiten (ggf. unter Hinweis auf die Begründung zur Vorlage):**

(z. B.: Inanspruchnahme aus Rückstellungen, Refinanzierung über Gebühren, unsichere Zuschusssituation, Genehmigung der Aufsicht, Überschreitung der Haushaltsansätze, steuerliche Auswirkungen, Anlagen im Bau, Auswirkungen auf den Gesamtabschluss.)

keine

**E) Beabsichtigte Bürgerbeteiligung (vgl. Vorlage Nr. 2014/0111):**

Weitergehende Bürgerbeteiligung erforderlich	Stufe 1 Information	Stufe 2 Konsultation	Stufe 3 Kooperation
[nein]			

**F) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:**

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
[nein]			



### **Begründung:**

Die Erneuerung und Umgestaltung der Baumscheibe am sogenannten „Funkenplätzchen“ war bereits zwei Mal Gegenstand politischer Beratungen. Zuletzt mit der Vorlage Nr. 2016/0957 in der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 15.02.2016. Damals war die Verwaltung beauftragt worden, für einen Teil der Kosten um Sponsoren zu werben.

Seit Längerem ist auch klar, dass das Baumbeet der zweiten großen Platane in diesem Bereich auf Dauer ebenfalls abgängig ist und erneuert werden muss. Ohne eine Erneuerung der Hochbeeteinfassungen wären die Bäume wegen der freigelegten Wurzeln nicht mehr standsicher.

Beide Platanen sind im Bebauungsplan Nr. 166-I „Rathaus und Einkaufszentrum Leverkusen-Wiesdorf“ als zu erhaltender Bestandteil dieses Bereiches der Fußgängerzone eingetragen.

Zwischenzeitlich wurde das Integrierte Handlungskonzept (InHK) Leverkusen-Wiesdorf aufgesetzt. Bei der Entwicklung des Handlungsrahmens im InHK konnte die Erneuerung und Umgestaltung beider Baumscheiben berücksichtigt und in das Förderprogramm aufgenommen werden. Die Förderung von 80 % der förderfähigen Baukosten ist beantragt. Die endgültige Prüfung der für 2017 beantragten Projekte (unter anderem auch dieses auf dem Wiesdorfer Platz/Funkenplätzchen) durch das Ministerium und die Verkündung des Städtebauprogramms 2017 stehen zum momentanen Zeitpunkt noch aus.

Die Maßnahme soll wenn möglich noch in 2017 abgeschlossen werden. Da der Zeitpunkt der Zuschussbewilligung derzeit noch nicht bekannt ist, kann jetzt auch noch kein realistischer Bauzeiten- und Mittelabflussplan aufgestellt werden.

Nähere Einzelheiten können der als Anlage beigefügten Baubeschreibung entnommen werden.

(Hinweis des Fachbereichs Oberbürgermeister, Rat und Bezirke: Die Anlagen sind im Ratsinformationssystem Session auch in farbiger und vergrößerter Darstellung einsehbar.)

### **Anlage/n:**

2017-1605 Baumscheiben u. Dreieckssegel Wiesdorfer Pl. Plan  
2017-1605 Baumscheiben Wiesdorfer Pl. Baubeschreibung