

Flächenaufstellung Raumprogramm - Entwurf Stand 30.06.2010

1	2	3	4
Lage gem. Entwurf	Flächenzuweisung	NGF gem. Entwurf (m²)	Anmerkung

Erdgeschoss

Rettungswache 1. Bauabschnitt

Verwaltungs- / Gemeinschaftsräume					
Büro / Verwaltung / Akten	EG RW	NF		16,4	
Fahrzeughalle / Lager					
Fahrzeughalle	EG RW	NF		116,4	
Lagerraum Medikamente	EG RW	NF		19,1	
Sanitäranlagen / Umkleiden					
Umkleide D	EG RW	NF		5	
Dusche D	EG RW	NF		2,8	
Toilette D	EG RW	NF		3,2	
Umkleide H	EG RW	NF		4,5	
Dusche H		NF		2,8	
Toiletten H	EG RW	NF		3,9	
Nebenräume					
Desinfektion	EG RW	NF		4,1	
Trockenraum	EG RW	NF		2,6	
Putzmittelraum	EG RW	NF		2	
Verkehrsflächen					
Flur Erdgeschoss	EG RW	VF		17,4	Flur Rettungswache
Eingang / Flur	EG RW	VF		13,9	
Technikflächen					
Technik / Hausanschluss	EG RW	TF		14,3	

Summe: 228,4

Feuerwache 2. Bauabschnitt

Verwaltungs- / Gemeinschaftsräume					
Funk-/Telekommunikationsraum	EG FW	NF		6,9	
Fahrzeughalle / Lager					
Fahrzeughalle	EG FW	NF		133,7	Fahrzeughalle / Übungshof
Lagerraum	EG FW	NF		12,4	
Sanitäranlagen / Umkleiden					
Schwarzbereich / Stiefelreinigung	EG FW	NF		15	inkl. Kleiderkammer
Vorraum Umkleide D	EG FW	NF		2,1	
Vorraum Umkleide H	EG FW	NF		2,1	
Umkleide D	EG FW	NF		19,2	Umkleide inkl. Dusche D
Umkleide H	EG FW	NF		24,6	Umkleide inkl. Dusche H
Toiletten Umkleide Damen	EG FW	NF		3,9	
Toiletten Umkleide Herren	EG FW	NF		5,7	
Nebenräume					
Putzmittelraum	EG FW	NF		4,1	
Verkehrsflächen					
Treppe / Flur Erdgeschoss	EG FW	VF		35,5	
Technikflächen					

Summe: 265,2

1	2	3	4
Lage gem. Entwurf	Flächenzuweisung	NGF gem. Entwurf (m²)	Anmerkung

1.Obergeschoss

Rettungswache 1.Bauabschnitt

Verwaltungs- / Gemeinschaftsräume				Anmerkung
Aufenthaltsraum	OG RW	NF	39,6	
Sanitäranlagen / Umkleiden				
Toiletten 1.Obergeschoss	OG RW	NF	8,5	WC D und WC H zusammen
Nebenträume				
Putzmittelraum	OG RW	NF	4,5	
Ruheraum I	OG RW	NF	13,2	
Ruheraum II	OG RW	NF	11,6	
Verkehrsflächen				
Treppe / Flur 1.Obergeschoss	OG RW	VF	34,2	

Summe: 111,6

2.Obergeschoss

Feuerwache 2.Bauabschnitt

Verwaltungs- / Gemeinschaftsräume				Anmerkung
Schulungsraum	2.OG FW	NF	36,9	
Jugendraum	2.OG FW	NF	32,2	
Küche	2.OG FW	NF		
Lehrmittelraum	2.OG FW	NF	7,1	
Verwaltung / Büro	2.OG FW	NF	16,3	
Freisitz / Loggia	2.OG FW	NF	47,1	
Sanitäranlagen / Umkleiden				
Toiletten Obergeschoss	2.OG FW	NF	14,5	WC D und WC H zusammen
Nebenträume				
Putzmittelraum	2.OG FW	NF	4	
Verkehrsflächen				
Treppe / Flur Obergeschoss	2.OG FW	VF	45	

Summe: 203,1

Summe NGF über alle Geschosse: 808,3

IST: NGF gem. Entwurf (m²)

Übungshof 220,4 Freifläche(nicht in NGF aufgeführt)

Summe:	NF	648,2	ca. 80 %
Summe:	VF/TF	160,3	ca. 20 %

Peter Kulka
 Architektur Köln GmbH
 Neusser Str.27-29 50670 Köln
 Tel: 0221 - 970400 Fax: 0221 - 9726280

