

Anlage 8 zur Vorlage Nr. 2017/2029

Legende		
Bestand	Katastergrundlage	
Wohngebäude		
Wirtschaftsgebäude		
Bordstein		
Schachtdeckel		
Höhe über NHN	z.B.	40.32
Vorhandene Flurstücksgrenze		
Vorhandene Flurgrenze		
Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB u. § 1-11 BauNVO)		
Gewerbegebiete § 8 BauNVO		GE
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr. 1 BauGB und § 16 Abs.2 und § 17 BauNVO)		
Geschossflächenzahl (GFZ)	z.B.	0,7
Grundflächenzahl (GRZ)	z.B.	0,4
Gebäudehöhe über der natürlichen oder festgesetzten Geländehöhe	z.B.	GH 53,5 m ü.NHN
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr. 2 BauGB und § 22 und § 23 BauNVO)		
Baugrenze		
Abweichende Bauweise		a
Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr. 11 und Abs.6 BauGB)		
Straßenverkehrsflächen		
Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung		
Straßenbegleitgrün		
Sonstige Planzeichen		
Mit Leitungsrechten zu belastende Fläche (§ 9 Abs.1 Nr. 21 und Abs.6 BauGB)		
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 1 BauGB)		
Lärmpegelbereich IV		
Lärmpegelbereich V		

Die Darstellungsform der Lärmpegelbereiche zum Verfahrensstand der Öffentlichen Auslegung erlischt.

Legende		
Bestand	Katastergrundlage	
Wohngebäude		
Wirtschaftsgebäude		
Bordstein		
Schachtdeckel		
Höhe über NHN	z.B.	40.32
Vorhandene Flurstücksgrenze		
Vorhandene Flurgrenze		
Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB u. § 1-11 BauNVO)		
Gewerbegebiete § 8 BauNVO		GE
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr. 1 BauGB und § 16 Abs.2 und § 17 BauNVO)		
Geschossflächenzahl (GFZ)	z.B.	0,7
Grundflächenzahl (GRZ)	z.B.	0,4
Gebäudehöhe über der natürlichen oder festgesetzten Geländehöhe	z.B.	GH 53,5 m ü.NHN
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr. 2 BauGB und § 22 und § 23 BauNVO)		
Baugrenze		
Abweichende Bauweise		a
Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr. 11 und Abs.6 BauGB)		
Straßenverkehrsflächen		
Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung		
Straßenbegleitgrün		
Sonstige Planzeichen		
Mit Leitungsrechten zu belastende Fläche (§ 9 Abs.1 Nr. 21 und Abs.6 BauGB)		
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)		
Lärmpegelbereiche	z.B.	LPS-IV
Grenze des Lärmpegelbereichs		

Ergänzt wird die Symbolik zur flächenhaften Festsetzung der Lärmpegelbereiche