

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 35. Sitzung (18. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

am Dienstag, 20.03.2018, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,
Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:05 Uhr

Anwesend:

SPD

Regina Sidiropulos

Bezirksvorsteherin

Jonas Berghaus

Fraktionsvorsitzender

Heinz-Josef Longerich

Axel Zens

CDU

Andreas Eckloff

Fraktionsvorsitzender

Charalambos Georgiou

Frank Krause

Rüdiger Scholz

BÜRGERLISTE

Günter Schmitz

Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsitzender

Horst Müller

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wolfgang Berg

Es fehlen entschuldigt:

PRO NRW

Susanne Kutzner

DIE LINKE.LEV

Fabio Rongione

mit beratender Stimme nehmen teil:

Ursula Behrendt

CDU

Karl Schweiger

BÜRGERLISTE

Peter Viertel

BÜRGERLISTE (bis TOP 3)

Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung:

Harald Walsdorf

Soziale Gerechtigkeit

Verwaltung:

Michael Molitor

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Petra Cremer

Stadtplanung (61)

Stefan Karl

Stadtplanung (61)

Sylvia Schwanke

Stadtplanung (61)

Maria Kümmel

Gebäudewirtschaft (65)

Stefan Knecht

Gebäudewirtschaft (65)

Schriftführung:

Daniel Greger

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	5
2	Integriertes Handlungskonzept Hitdorf, Projekt Nr. 8 - Konzept Bürgermeile - Ergebnisse der baufachlichen Prüfungen und Planungsbeschluss - Nr.: 2018/2134	5
3	InHK Hitdorf - Bericht des Stadtteilmanagers	6

Tagesordnung

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | Fehler! Textmarke nicht definiert. |
| 2 | Besetzung der Konrektorstelle an der GGS Regenbogenschule
- Nr.: 2018/2162 | Fehler! Textmarke nicht definiert. |

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Frau Bezirksvorsteherin Sidiropulos eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der anschließend gestellte Antrag von Rh. Schweiger (BÜRGERLISTE), den Bericht des Stadtteilmanagers vorzuziehen und nach dem Tagesordnungspunkt 1 zu behandeln, wird mehrheitlich abgelehnt.

Gegen die Arbeitstagesordnung vom 20.03.18 erhebt sich kein Widerspruch, sodass diese beschlossen ist.

2 Integriertes Handlungskonzept Hitdorf, Projekt Nr. 8 - Konzept Bürgermeile - Ergebnisse der baufachlichen Prüfungen und Planungsbeschluss - Nr.: 2018/2134

Herr Krause (CDU) beantragt, das Projekt Stromhäuschen zu streichen, da das Kosten-Nutzen-Verhältnis nach aktuellem Sachstand nicht stimmt. Im Verlauf der Diskussion wird deutlich, dass die Mehrheit der Mitglieder der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I diesen Vorschlag begrüßt.

Bei Rh. Scholz (CDU) ergeben sich einige Fragen zu den bereits verausgabten Mitteln für das ursprünglich geplante Projekt Villa Zündfunke in der Privatimmobilie, insbesondere, ob eine Rückzahlung von Geldern aus den Restfördermitteln oder sogar dem Kernhaushalt ausgeschlossen werden kann. Frau Cremer (61) verweist auf die Vorlage Nr. 2017/2005 (Integriertes Handlungskonzept Hitdorf (InHK Hitdorf) - Projekt Nr. 8: Villa Zündfunke - Weiterentwicklung zum Konzept „Bürgermeile Hitdorf“). Auf Seite 9 hat die Verwaltung folgenden Hinweis gegeben:

„Mit Zuwendungsbescheid vom 31.10.2016 erhielt die Stadt Leverkusen die Bewilligung für die beantragten Mittel in Höhe von rd. 1,4 Mio. € für das Projekt Nr. 8 „Villa Zündfunke“. Gemäß Abstimmung mit der Bezirksregierung ist der Kostenrahmen bei der Weiterentwicklung des Projektes einzuhalten. Nach jetzigem Stand werden die bisher verausgabten Fördermittel in Höhe von rd. 81.000 € vom Gesamtbudget abgezogen. Ob und in welcher Höhe ggf. Fördermittel zurückgefordert werden, wird im weiteren Verfahren mit dem Fördermittelgeber abgestimmt.“

Frau Cremer (61) sagt eine weitere Klärung und Abstimmung mit der Bezirksregierung zu.

Herr Molitor (01) macht aufgrund des Antrags von Herrn Krause (CDU) folgenden Vorschlag für eine Änderung des Beschlusspunktes 3:

„Das Projekt Stromhäuschen wird gestrichen und nicht weiter verfolgt.“

Frau Bezirksvorsteherin Sidiropulos lässt sodann über die Vorlage Nr. 2018/2134 mit der vorgenannten Änderung abstimmen.

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I nimmt die Ergebnisse der bau-fachlichen Prüfungen zur Kenntnis. Den Planungen zu den Gebäuden Hitdorfer Str. 196 (Villa Zündfunke) und Stadthalle Hitdorf wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, für das Konzept Bürgermeile mit den beiden baulichen Bestandteilen Villa Zündfunke und Stadthalle Hitdorf einen Antrag auf Änderung der Zweckbestimmung der bewilligten Fördermittel zu stellen.
3. Das Projekt Stromhäuschen wird gestrichen und nicht weiter verfolgt.
4. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I nimmt den Sachstand zu den vertraglichen Regelungen und die Regelungsinhalte der Kooperationsvereinbarung zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage eine unterschriftsreife Kooperationsvereinbarung als Bestandteil des Änderungsantrags auszuarbeiten.

dafür: 10 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

3 InHK Hitdorf - Bericht des Stadtteilmanagers

Der Stadtteilmanager für Hitdorf, Herr Froessler, stellt den Sachstand seiner bisherigen Aktivitäten anhand einer Präsentation dar, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Frau Bezirksvorsteherin Sidiropulos schließt die öffentliche Sitzung gegen 18:00 Uhr.

Regina Sidiropulos
Bezirksvorsteherin für den
Stadtbezirk I

Daniel Greger
Schriftführer