



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2018/2443

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-he

Dezernat/Fachbereich/AZ

29.08.18

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bürger- und Umweltausschuss	06.09.2018	Beratung	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen	10.09.2018	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbe- zirk I	17.09.2018	Beratung	öffentlich
Finanz- und Rechtsausschuss	24.09.2018	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	01.10.2018	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

InHK Wiesdorf, Einsatz von Eigenmitteln

- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 25.08.18

Anlage/n:

2443 - Antrag

FRAKTION BÜRGERLISTE LEVERKUSEN
Köln er Straße 34 • 51379 Leverkusen
Tel: 0214-2027792 • Fax: 0214-2027793
fraktion.buerg erliste@versanet-online.de
www.buerg erliste.de



An den Oberbürgermeister der Stadt Leverkusen, Herrn Uwe Richrath
und
die Vorsitzende des Stadtbezirkes I , Frau Sidiropulos
sowie
das Büro des Rates

Bitte setzen Sie nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen
Gremien sowie die des Rates und die des Stadtbezirkes I :

Der Kämmerer erläutert zu dem Handlungskonzept Leverkusen Wiesdorf, in
welchem der kommenden Jahre er die Eigenmittel von rund 8 Millionen einsetzen
möchte, die zu den im Handlungskonzept aufgelisteten Maßnahmen notwendig
sind.

Begründung :

Nachdem das personell stark ausgedünnte Baudezernat mit großem zeitlichem
Einsatz dieses attraktive Handlungskonzept - Kurzform in Anlage - , das
allerdings fast alle wesentlichen Teile der Stadtmitteerneuerung - City C ,
Ganser-Gelände, Marktplatz/ Herz Jesu, Post-Gelände . . . - nur als Fußnote
erwähnt, erarbeitet hat, ist wesentlich zu klären, ob diese vielfältigen
Maßnahmen auch nur annähernd in absehbarer Zeit zu verwirklichen sind.

Barbara Trampenau

Peter Viertel

Karl Schweiger

Günter Schmitz

Horst Müller

i.A.


(Erhard T. Schoofs)

Anlage 1 zur
Vorlage 2018/2400

InHK Wiesdorf - Projekt und Kostenübersicht

	Titel	Kosten in Euro	förderfähiger Anteil/Träger	Summe Förderung	Eigenanteil	Priorität
1	Planungen					
	Wettbewerb Überdachung Busbahnhof	62.000	62.000	48.800	12.400	
	Rahmenplan Bahnhof Leverkusen Mitte	37.100	37.100	29.680	7.420	
	Verkehrskonzept zur Rahmenplanung Leverkusen Mitte	20.000	20.000	16.000	4.000	
	Einzelhandelskonzept Leverkusen (anteilig für Wiesdorf)	9.100	9.100	7.280	1.820	
1.1	Integriertes Handlungskonzept	140.000	140.000	112.000	28.000	A
1.2	Verkehrsgutachten Wiesdorf-West	70.000	70.000	56.000	14.000	A
1.3	Entwicklungsstudie Niederfeldstraße	30.000	30.000	24.000	6.000	A
1.4	Handbuch Gestaltung öffentlicher Raum/Beleuchtungskonzept	80.000	80.000	64.000	16.000	A
1.5	Marketingkonzept/Öffentlichkeitsarbeit	100.000	100.000	80.000	20.000	A
1.6	Studie Entwicklungspotenziale Luminaden	100.000	100.000	80.000	20.000	B
1.7	Qualifizierungsverfahren Innenstadt Ost - Bahnhof	180.000	180.000	144.000	36.000	B
1.8	Energetisches Quartierskonzept	50.000		KFW		B
1.9	Entwicklungsstudie Stadtrand Südwest	50.000	50.000	40.000	10.000	C
1.10	Studio Entwicklungspotenziale Wohnen	50.000	50.000	40.000	10.000	C
2	Instrumente					
2.1	Projektleitung	1.300.000	1.300.000	1.040.000	260.000	A
2.2	Stadtteilmanagement	500.000	500.000	400.000	100.000	A
2.3	Quartiersarbeit	375.000	375.000	300.000	75.000	A
2.4	Verfügungsfonds	600.000	400.000	320.000	80.000	B
2.5	Hof- und Fassadenprogramm	1.000.000	500.000	400.000	100.000	B
2.6	Flächen- und Leerstandsmanagement	100.000	100.000	80.000	20.000	B
3	Infrastruktur Verkehr					
3.1	Umbau Busbahnhof/Überdachung (Bauphase 1)	9.232.000	2.864.000	2.290.000	574.000	A
3.2	Umbau/Erweiterung Glasanlagen RRX (Bauphase 2)			DB		A
3.3	Umbau Busbahnhof/Mobility Hub (Bauphase 3)	3.400.000	3.400.000	2.720.000	680.000	C
3.4	Umgestaltung Vorplatz Forum	2.130.000	2.130.000	1.704.000	426.000	B
3.5	Erschließungsstraße Neues Postgelände / Bahnhof	390.000	39.000	31.200	7.800	C
3.6	Umgestaltung Zugang ZOB/Bahnhof	280.000	potenziell Förderung ÖPNV oder ggf. Nahmobilität			D
4	Infrastruktur Gemeinbedarf					
4.1	Quartierstreffpunkt Dönhofsstraße/Alte Feuerwache	8.850.000	8.850.000	7.080.000	1.770.000	A
4.2	Ort der Generationen/Werkstatt für Bildungs- und Beschäftigungsmaßnahmen	6.000.000	6.000.000	4.800.000	1.200.000	A
4.3	Umgestaltung Wilhelm-Dopatka-Stadtpark	2.810.000	2.560.000	2.048.000	512.000	B
4.4	Realschule Am Stadtpark	5.000.000	5.000.000	4.000.000	1.000.000	B
4.6	Begegnungsstätte Doktorburg	800.000	800.000	640.000	160.000	C
5	Städtebauliche, gestalterische Projekte					
5.1	Aufwertung Wiesdorfer Platz/Funkenplätzchen	255.000	255.000	204.000	51.000	A
5.2	Umgestaltung Van't-Hoff-Straße/Clemens-Winkler-Platz	320.000	320.000	256.000	64.000	A
5.3	Aufwertung Hauptstraße/St. Antonius/Anbindung Rheln	320.000	320.000	256.000	64.000	B
5.4	Umgestaltung Umfeld Herz-Jesu-Kirche	1.430.000	1.430.000	1.144.000	286.000	B
5.5	Aufwertung Spielplatz Erholungshauspark	160.000	150.000	120.000	30.000	A
5.6	Anbindung Stadtpark/Aufwertung Verbindungen	300.000	300.000	240.000	60.000	B
5.7	Neugestaltung Friedrich-Ebert-Straße, Anschluss City C	490.000	490.000	392.000	98.000	C
5.8	Umgestaltung Breidenbachstraße	1.000.000	360.000	288.000	72.000	C
5.9	Aufwertung Anbindung Kolonie, Bereich Wöhlerstraße	240.000	240.000	192.000	48.000	D
5.10	Anbindung Innenstadt Ost, Brückenschläge	370.000	370.000	296.000	74.000	D
6	Städtebau: Private Investitionen					
6.1	Neubau Pronova BKK	ca. 35.000.000				A
6.2	Aufwertung Erholungshauspark	n.n.				A
6.3	Bebauung Bereich westliche Niederfeldstraße	ca. 20.000.000				A
6.4	Neubau Gemeindezentrums/Pavillons Herz-Jesu-Kirche	ca. 5.000.000				A
6.5	Umbau/Sanierung City C	ca. 100.000.000				B
6.6	Bebauung Bereich östliche Niederfeldstraße	n.n.				B
6.7	Entwicklung Postgelände	ca. 65.000.000				B
6.8	Neubau Bahnhofsgebäude	ca. 5.500.000				C
6.9	Entwicklung Ganaer Gelände	ca. 60.000.000				C
6.10	Revitalisierung: Sanierung Luminaden	ca. 90.000.000				C
6.11	Bauliche Ergänzungen Busbahnhof	n.n.				D
	Summe	48.420.200	39.981.200	31.983.760	7.997.440	-