

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 33. Sitzung (18. TA)

des Finanz- und Rechtsausschusses

am Montag, 11.02.2019,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz,
1. OG, Raum 107
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 17:50 Uhr

Anwesend:

CDU

Annegret Bruchhausen-Scholich

Moritz Dahm

Rudolf Müller

Vorsitzender

Christine Richerzhagen

Irmgard von Styp-Rekowski

SPD

Milanie Hengst

stv. Vorsitzende

Dr. Hans Klose

Dirk Löb

Iris Springer

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Stefan Baake

Zöhre Demirci

ab TOP 5 öffentliche Sitzung

BÜRGERLISTE

Erhard T. Schoofs

OP

Markus Pott

PRO NRW

Markus Beisicht

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

Verwaltung:

Markus Märtens	Stadtdirektor/Stadtkämmerer
Bernd Hibst	FB 20 (Finanzen)
Marion Hilgert	Dezernat II
Achim Krings	FB 20 (Finanzen)
Dr. Michael Rudersdorf	FB 30 (Recht und Ordnung)
Michael Schmidt	FB 30 (Recht und Ordnung)
Katrin Arndt	Dezernat II

vom Fachbereich Rechnungsprüfung und Beratung:

Guido Krämer	FB 14 (Rechnungsprüfung und Beratung)
--------------	---------------------------------------

Gesellschaften:

Vera Rottes	nbso
Claudia Stramka	nbso
Andreas Weiß	Klinikum Leverkusen gGmbH
Hans-Peter Zimmermann	Klinikum Leverkusen gGmbH

Schriftführung:

Martin Hertzky	FB 20 (Finanzen)
----------------	------------------

Es fehlen:

Soziale Gerechtigkeit

Dietmar Schaller

Einzelvertreter

Nicole Kumpfert

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....6
2	Niederschriften6
3	Einführung des Jobtickets in allen städtischen Tochter- und Beteiligungsgesellschaften - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.11.18 - m. Stn. v. 11.02.19 - Nr.: 2018/26416
4	Installation von Notrufschildern an Spielplätzen - Antrag der CDU-Fraktion vom 16.11.18 - m. Stn. v. 17.01.19 - Nr.: 2018/2637.....7
5	Neuregelung der Parkraumverpachtung an die Bayer 04 Leverkusen Fußball GmbH unter der Stelzenbrücke - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.11.18 - m. Stn. v. 04.02.19 - Nr.: 2018/2643.....7
6	Chancenreich - Chancen für einen guten Start - Antrag der SPD-Fraktion vom 17.12.18 - m. Stn. v. 24.01.19 - Nr.: 2018/2660.....8
7	Radschnellweg von Burscheid-Hilgen über Leichlingen nach Leverkusen-Opladen als Projekt der Regionale Bergisches Rheinland 2025 - Antrag der SPD-Fraktion vom 13.12.18 - m. Stn. v. 16.01.19 - Nr.: 2018/26578
8	Grillen in öffentlichen Anlagen auf ausgewiesenen Flächen in den drei Stadtbezirken - 3. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen - 1. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz Leverkusener Seen - Nr.: 2019/2668.....8
9	Nichtöffentliche Sitzungen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 10.01.19 - m. Stn. v. 07.02.19 - Nr.: 2019/2674.....9
10	Wirtschaftsplan 2019 der Klinikum Leverkusen gGmbH (Klinikum) - Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW - Nr.: 2019/26639
11	Revitalisierung City C9
11.1	Sachstandsbericht und Entwicklungsoptionen City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 07.09.18 - m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/24619
11.2	Erläuterung der Teilungserklärungen der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfragen vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2474.....9

11.3	Gründung einer Projektgesellschaft für die City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2475.....	10
11.4	Prüfung der Marktfähigkeit der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2476.....	10
11.5	Ansiedlung von Hotels im Umfeld der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2477.....	10
11.6	Entwicklung der City C - ergänzender Antrag zur Thematik City C der CDU-Fraktion vom 14.09.18 - m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2478.....	10
11.7	Verwaltung als Ankermieter im Ursprungskonzept der City C - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19 - Nr.: 2019/2707.....	10
11.8	Unterbringung von Verwaltungseinheiten in der City C - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19 - Nr.: 2019/2708.....	10
11.9	Verwaltungsvorlage Revitalisierung der City C im Bestand - Planungsbeschluss für eine Machbarkeitsstudie einschließlich Vorentwurfsplanung - Nr.: 2018/2452.....	10
12	Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Opladen - Überdachung - Nr.: 2019/2662.....	11
13	Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW - Beteiligung an der PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH (PD) - Nr.: 2019/2681	11
	Bericht des Dezernenten	11
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2018).....	12

T a g e s o r d n u n g

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- 1 Eröffnung der Sitzung..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 2 Niederschriften **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 3 Grunderwerb durch die Stadt in der Robert-Blum-Straße
- Nr.: 2019/2692..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
Bericht des Dezernenten **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2018)**Fehler! Textmarke n**

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) eröffnet die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses.

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) beantragt die Vertagung des gesamten Tagesordnungspunktes 11 einschließlich aller Unterpunkt um einen Turnus.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) würde der Vertagung zustimmen, mit der Einschränkung, über den Antrag Nr. 2019/2707 (TOP 11.7) gesondert -heute- abzustimmen.

Weiterhin schlägt Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) vor, keine neue Machbarkeitsstudie durchzuführen, sondern die Planung „Geiger-Häusler“ zu ergänzen mit dem Ziel der Ankermieterschaft der Stadt.

Rf. Ballin-Meyer-Ahrens (FDP) stimmt der Vertagung zu und regt an, in der nächsten Ratssitzung darüber abschließend abzustimmen.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) lässt über den Vertagungsantrag abstimmen.

dafür:	9 (5 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP)
dagegen:	4 (SPD)
Enth.:	1 (BÜRGERLISTE)

2 Niederschriften

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 26.11.2018 wird zur Kenntnis genommen.

3 Einführung des Jobtickets in allen städtischen Tochter- und Beteiligungsgesellschaften

- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.11.18
- m. Stn. v. 11.02.19
- Nr.: 2018/2641

Rh. Baake (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) sieht den Antrag als erledigt an, wenn die Verwaltung zusagt, innerhalb eines Jahres eine Stellungnahme vorzulegen.

Herr StK Märtens sagt diese Stellungnahme innerhalb eines Jahres zu.

Rh. Baake (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) erklärt damit den Antrag Nr. 2018/2641 für erledigt.

- 4 Installation von Notrufschildern an Spielplätzen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 16.11.18
- m. Stn. v. 17.01.19
- Nr.: 2018/2637

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) schlägt dem Ausschuss vor, wie in den Bezirksvertretungen für die Stadtbezirke I, II und III abzustimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit der Änderung, dass die beantragte Erneuerung der Beschilderung sukzessive bei Austausch der alten Beschilderung erfolgt.

- einstimmig -

- 5 Neuregelung der Parkraumverpachtung an die Bayer 04 Leverkusen Fußball GmbH unter der Stelzenbrücke
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.11.18
- m. Stn. v. 04.02.19
- Nr.: 2018/2643

Herr StK Märtens schlägt vor, die Thematik im örtlichen Ausschuss für Sport und Sicherheit zu besprechen.

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) beantragt die Vertagung, bis das Votum des örtlichen Ausschusses für Sport und Sicherheit, vorliegt.

Rh. Baake (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) schließt sich diesem Vorschlag an, mit dem Zusatz, dass die finanziellen Auswirkungen genauer dargelegt werden.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) lässt über den Vertagungsantrag abstimmen:

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP,
1 PRO NRW, 1 FDP)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

- 6 Chancenreich - Chancen für einen guten Start
- Antrag der SPD-Fraktion vom 17.12.18
- m. Stn. v. 24.01.19
- Nr.: 2018/2660

Der Antrag Nr. 2018/2660 wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

- 7 Radschnellweg von Burscheid-Hilgen über Leichlingen nach Leverkusen-Opladen als Projekt der Regionale Bergisches Rheinland 2025
- Antrag der SPD-Fraktion vom 13.12.18
- m. Stn. v. 16.01.19
- Nr.: 2018/2657

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

- 8 Grillen in öffentlichen Anlagen auf ausgewiesenen Flächen in den drei Stadtbezirken
- 3. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen
- 1. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz Leverkusener Seen
- Nr.: 2019/2668

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) schlägt vor, die Ergebnisse der jeweiligen Stadtbezirke zur Abstimmung zu stellen.

Die Ausschussmitglieder stimmen dieser Vorgehensweise zu.

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) gibt zu Protokoll, dass einmal im Jahr von der Verwaltung berichtet werden soll, wie sich die Angelegenheit entwickelt.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) gibt zu Protokoll, dass größere Müllbehälter aufgestellt werden sollten und diese auch zeitnah geleert werden sollten.

Herr StK Märtens sagt zu, dass einmal im Jahr -über z.d.A.: Rat- über die Entwicklung berichtet wird.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2019/2668 zu den Punkten 1 und 3

- einstimmig -

- 9 Nichtöffentliche Sitzungen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 10.01.19
- m. Stn. v. 07.02.19
- Nr.: 2019/2674

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (OP)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGER-
LISTE, 1 PRO NRW, 1 FDP)

- 10 Wirtschaftsplan 2019 der Klinikum Leverkusen gGmbH (Klinikum)
- Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW
- Nr.: 2019/2663

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 13 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP,
1 FDP)
Enth.: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

- 11 Revitalisierung City C

- 11.1 Sachstandsbericht und Entwicklungsoptionen City C
- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 07.09.18
- m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2461

- 11.2 Erläuterung der Teilungserklärungen der City C
- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfragen vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2474

- 11.3 Gründung einer Projektgesellschaft für die City C
- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2475
- 11.4 Prüfung der Marktfähigkeit der City C
- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2476
- 11.5 Ansiedlung von Hotels im Umfeld der City C
- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2477
- 11.6 Entwicklung der City C
- ergänzender Antrag zur Thematik City C der CDU-Fraktion vom 14.09.18
- m. Anfragen vom 01. u. 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2478
- 11.7 Verwaltung als Ankermieter im Ursprungskonzept der City C
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19
- Nr.: 2019/2707
- 11.8 Unterbringung von Verwaltungseinheiten in der City C
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19
- Nr.: 2019/2708
- 11.9 Verwaltungsvorlage
Revitalisierung der City C im Bestand
- Planungsbeschluss für eine Machbarkeitsstudie einschließlich Vorentwurfs-
planung
- Nr.: 2018/2452

Über die Vertagung des Tagesordnungspunktes 11 einschließlich aller Unter-
punkte wurde unter TOP 1 - Eröffnung der Sitzung - bereits beraten und ab-
gestimmt.

- 12 Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Opladen
- Überdachung
- Nr.: 2019/2662

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGER-
LISTE, 1 PRO NRW, 1 FDP)
Enth.: 1 (OP)

- 13 Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW
- Beteiligung an der PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH (PD)
- Nr.: 2019/2681

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

Bericht des Dezernenten

1. Nach dem Beschluss des Rates vom 10.12.2018 zur Haushaltssatzung 2019 (Vorlage Nr. 2018/2525) erstellt die Verwaltung derzeit die notwendigen Unterlagen, um das anschließende Genehmigungsverfahren mit der Aufsichtsbehörde durchführen zu können. Es ist jedoch anzumerken, dass durch die gesetzlichen Änderungen zum 01.01.2019 im kommunalen Haushaltsrecht derzeit eine gewisse Verunsicherung bis hinauf zu den Aufsichtsbehörden zu testieren ist. Notwendige Ausführungserlasse seitens des zuständigen Ministeriums, die für Ende Januar 2019 avisiert waren, liegen noch nicht vor. Die Stadtverwaltung Leverkusen ist Mitglied in der Arbeitsgruppe NKF beim Deutschen Städtetag und steht darüber hinaus im engen Kontakt mit der Aufsichtsbehörde, um frühestmöglich die zwingend notwendige Rechtssicherheit zu erhalten.
2. Der Entwurf des Jahresabschluss 2018 wird vor diesem Hintergrund derzeit verwaltungsintern erstellt. Ziel ist die fristgerechte Übermittlung des Entwurfs an die Aufsichtsbehörde bis spätestens 15.04.2019.

Nach derzeitiger Lage wird der Jahresabschluss 2018 das geplante positive Jahresergebnis von ca. 911.000 € deutlich übersteigen.

Dies bedeutet ein Meilenstein, da seit der Einführung NKF zum 01.01.2008 erstmalig ein positives Jahresergebnis erzielt werden kann.

3. Das spiegelt sich auch im Stand der Kassenkredite wider. Dieser beträgt aktuell 228,4 Mio. € inkl. Cash-Pool, zum Vorjahreszeitpunkt standen 272,6 Mio. € in den Büchern. Das stellt eine Verbesserung zum Vorjahr i. H. v. 44,2 Mio. € dar.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2018)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) schließt die öffentliche Sitzung gegen 17:45 Uhr.

Rh. Rudolf Müller
Vorsitzender

Martin Hertzky
Schriftführer