

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
1	IA	114/74 einschl. Änderungen	Postareal Wiesdorf	I
2	IA	115/I - 3. Änd.	IPL - 3. Änd. westl. Marie-Curie-Str. (Damstahl)	I
3	IA	230/I	Wiesdorf - Niederfeldstraße/Kreuzhof	I
4	IA	236/I	"Wiesdorf - Grundschulen Dönhoffstraße"	I
5	IA	237/I	Erweiterung P+R-Parkplatz/S-Bahnhof Rheindorf	I
6	IA	V 32/I	Wiesdorf - Friedrich-Ebert-Str. (Covestro- Parkhaus)	I
7	IA	V 34/I	Gewerbefläche Hitdorf-Ost/Wiesenstraße	I
8	IA	113/73 2. Änderung	Wohnsiedlung Neuenhof KITA Gutenbergstraße	II
9	IA	165/II	Alte Garten	II
10	IA	208 B/II 2. Änderung	Opladen-nbso-Quartiere KITA Henkelmännchenplatz	II
11	IA	221/II	"Opladen - Kreisverkehr Rennbaumstraße / Stauffenbergstraße"	II
12	IA	240/II	Opladen - nbso/Quartier westlich des Bahnhofs Opladen	II
13	IA	V 28/II	Opladen-nbso, südlich Bahnstadt-chaussee (Baudenkmal Kesselhaus)	II
14	IA	11/III	Biesenbach-Lehn	III
15	IA	197/III	Dhünnberg "Auermühle"	III
16	IA	203/III	Fester Weg	III
17	IA	233/III	„Mathildenhof-östlich Bohofsweg“ (Freiplatz BoMa)	III
18	IA	241/III	Alkenrath - nordwestlich Schloss Morsbroich	III
19	IA	25/77/III 5. Änderung	Schlebusch-Ortsmitte	III

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
20	IB	116/ I	GE - Hitdorf-Nord	I
21	IB	206/I	"Kurttekottenweg/Fontanestraße."	I
22	IB	224/I	Wiesdorf - Manforter Str./ Körnerstr.	I
23	IB	58/69 1. Änderung	Friedrich-Bergius-Platz, Haberstr.	I
24	IB	172 D/II 1. Änd.	Opladen-nbso Ostseite Wohnen Nordwest	II
25	IB	208 A/II	Opladen-nbso-Westseite Bahnallee - Teilaufhebung	II
26	IB	215/II	Böcklerstraße/Düsseldorfer Str.	II
27	IB	58/79 1. Änd.	Pommernstr./Am Hühnerberg	II
28	IB	99/II 1. Änd.	Opladen-Mitte	II
29	IB	63/III Änderung	Rudolf-Stracke-Str. - Änderung	III
30	IB	V 26/III	Lützenkirchen Quartier am Markt	III
31	IB	V 31/III	Berliner Str./Teltower Str. (Einzelhandel) Fettehenne	III

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
32	IC	106a/72	106a/72 Scharnhorststr./Gustav-Heinemann-Str.	I
33	IC	113/I 1. Änd.	Lohrstraße	I
34	IC	114/74	114/74 Friedrich-Ebert-Platz	I
35	IC	116/I	Gewerbegebiet Hitdorf Nord	I
36	IC	122b/I	122b/I Wiesdorf-Süd Peschstr.	I
37	IC	186/I	FGZ Wiesdorf (Marktplatz)	I
38	IC	194/I	Wiesdorf (Vergnüg.) § 9 (2b) BauGB	I
39	IC	228/I	Wiesdorf - Friedrich-Ebertstr. (City C)	I
40	IC	235/I (ehem. 128/I)	Wiesdorf - Friedrich-Ebert-Str. / Montanusstraße	I
41	IC	39/77/I Änderung	Unterstraße	I
42	IC	V 20/I	Wiesdorf-Süd - ehemal. Ganserbrauerei/Bullenklöster	I
43	IC	113/73	113/73 Wohnsiedlung Neuenhof	II
44	IC	125/II	125/II Karl-Ulitzka-Str.	II
45	IC	131/II	Düsseldorfer Straße/Kölner Straße	II
46	IC	136/II	136/II Im Friedenstal	II
47	IC	137/II Änderung	Fixheide - Änderung	II
48	IC	138/II Änderung	Fixheide-Süd - Änderung (Einzelhandelssteuerung)	II
49	IC	172 B/II	Opladen-nbso Ostseite Campus Leverkusen und Gewerbe	II
50	IC	201/II	Alte Landstr./ Starenweg/ Kleiberweg (BPL 42/67)	II
51	IC	208 C/II	Opladen-nbso-Westseite Westquartier - Teil Gewerbe	II
52	IC	219/II	Stauffenbergstr./Pommernstr.	II
53	IC	26b/77/II	Fixheide	II
54	IC	35/66 Änderung	Silbersee	II
55	IC	37/66	Müllverbrennung Eisholz	II

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
56	IC	43/67	Gewerbegebiet Eisholz	II
57	IC	65b/II	Bahnübergang Küppersteg	II
58	IC	88/II	Overfeldweg/Olof-Palme-Straße	II
59	IC	V 19/II	Supermarkt Berg. Neukirchen	II
60	IC	10/76/III	Berg. Landstr.	III
61	IC	102/72	Franz-Kail-Str./Mülheimer Str.	III
62	IC	102/72 2. Änd.	Franz-Kail-Str./Mülheimer Str.	III
63	IC	220/III	Jücher Feld - nördl. Wilmersdorfer Str. (mit Aufhebung BPL 20/64?)	III
64	IC	44/78/III	Lützenk. - Im Dorf	III
65	IC	V 29/III	Einzelhandel Reuterstr.	III
66	IC	V 30/III	Alkenrath - Geschwister-Scholl-Str. (fr. 200/III)	III
67	IC	??/III	Lützenkirchen - Friedhof/nordwestl. Hufer Weg (Freiplatz BoMa)	III
68	II	§ 34	Entwicklung Rheindorf - Grünstreifen (Bahn/WGL) + Kita Bodestr.	I
69	II	119/I	119/I Widdauener Str./ Lohrstr.	I
70	II	142/I	Stixchesstr.	I
71	II	148/I	Westliche Rheinstr.	I
72	II	169/I	Eumuco/Syltstraße	I
73	II	179/I	Dynamit Nobel	I
74	II	56/I	Hitdorf-West	I
75	II	87 b/I 1.Änderung	Stromstraße / ehem. Trafohaus	I
76	II	87a/I	Werftstr.	I
77	II	H 1/64	H 1/64 Hitdorf Kochergarten	I
78	II	NN	Muldestraße Rheindorf	I
79	II	V23/I	V23/I Entsorgungszentrum Bürrig	I

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
80	II	188 A/II Änd.	An der Fuchskuhl Nord - Änderung	II
81	II	188 B/II Änd.	An der Fuchskuhl Süd - Änderung	II
82	II	209/II	209/II Humboldtstr./Robert-Koch-Str.	II
83	II	98/II 2. Änd.	Opladen-Mitte	II
84	II	V???/II	Schillerstraße/Im Hederichsfeld	II
85	II	???	Hüscheider Gärten	II
86	II	101/III	Theodor-Adorno-Str.	III
87	II	108/III	Schlebuschrath-Nord	III
88	II	146/III 2. Änd.	ehem. Textargelände	III
89	II	187/III	Schlebusch/Heinrich-Lübke-Straße	III
90	II	205/III	Schlebusch/Am Heckenberg - Erweiterung	III
91	II	239/III	Hahnenblecher	III
92	II	Gestaltungs- satzung	Gestaltungssatzung Waldsiedlung	III
93	II	O 12/69	O 12/69 Wiebachtal	III
94	II	1. Änd. u. Ergänzung.	BS 8 Kamp	III
95	II W	???/I	GE Solinger Str./Hauweg	I
96	II W	???/I	Manfort Kunstfeldstr.	I
97	II W		Nachrückerverfahren City C	I

**Arbeitsprogramm
Verbindliche Bauleitplanung 2019 - 2020**

**Anlage 1 zur Vorlage
Nr. 2019/2714**

Lfd. Nr.	Priorität	B-Plan Nr.	B-Plan-Titel nach Beschlussvorlage	Stadt- bezirk
1001	Rechtskräftig	114/74 4. Änd.	Wiesdorf-westlich Heinrich-von-Stephanstr / südlich Busbahnhof"	I
1002	Rechtskräftig	189/I	Elbe-/Masurenstraße	I
1003	Rechtskräftig	217/I	Hitdorf-Ost/Nördlich Flurstraße	I
1004	Rechtskräftig	V 27/I	Rheindorf Nord - zwischen Elbestraße, Insterstraße und Königsberger Platz	I
1005	Rechtskräftig	172 B/II 2. Änd.	Opladen-nbso Ostseite Campus u. Gewerbe (Werk Opladen)	II
1006	Rechtskräftig	208 A/II 2. Änd.	Opladen - nbso/Westseite - Neue Bahnallee und Alkenrath - westlich Schlebuschrath 2. Änderung	II
1007	Rechtskräftig	208 A/II 1. Änderung	Opladen - nbso/Westseite - Neue Bahnallee und Alkenrath - westlich Schlebuschrath 1. Änderung	II
1008	Rechtskräftig	208 B/II 1. Änd.	"Opladen - nbso/Westseite - Quartiere" 1. Änderung Teil Büros u. Busbahnhof	II
1009	Rechtskräftig	225/II	„Bürrig – südlich Olof-Palme-Straße" Baumarkt- u. Gartencenter (Kipp & Grünhoff)	II
1010	Rechtskräftig	222/III	Steinbüchel - Meckhofer Feld / Berliner Str.	III
1011	Rechtskräftig	229/III	„Steinbüchel – Südlich Heinrich-Lübke- Straße/ Westlich Von-Knoeringen-Straße“ (Kita)	III